



Razvojni program občine Žirovnica 2008 – 2013 z elementi do 2020	
Predmet:	Združeni zapis 1. Delavnice strateško – razvojnega sveta , delavnice projektne skupine in skupine razvojnih nosilcev
Datum:	21.4.2008, Čopova hiša Žirovnica
Vodenje:	Slavka Zupan, Boža Kovač, K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o. Radovljica
Vsebina	
1	Prisotni
2	SWOT analiza – skupen osnutek za razpravo
3	Temeljna vprašanja, vizija in cilji – prvo delovno gradivo za nadaljnjo razpravo
4	Prezentacija v pdf

1. SWOT, Analiza prednosti, slabosti , priložnosti in tveganj	
PREDNOSTI	SLABOSTI
(1) Pridni in sposobni (velika dohodnina, bogati občani, delavni, a vsak zase, premalo skupnega interesa)	(1) Premalo izkoriščene naravne in kulturne danosti za razvoj turizma <ul style="list-style-type: none"> Ajdna je brez upravljava (odkup zemljišča) Neupravljanje s Prešernovo in Finžgarjevo hišo Prešernova rojstna hiša (neizkoriščen, problem sosed) Ni gostinska ponudba za šolske skupine Ni prodajalne turističnih spominkov in izdelkov domače obrti ter kmetijskih izdelkov , Ni TIC-a Nizka kvaliteta in pomanjkanje prenočitvenih kapacitet Slaba izraba objektov v smislu turizma Premajhna prepoznavnost občine navzven Majhna iniciativa zasebnih ponudnikov
(2) Naravno zdravo okolje (še sorazmerno neokrnjena narava, čist zrak, dobra voda, majhna onesnaženost, izjemna krajinska podoba, podeželski značaj , nedegradirano, pogoji za rekreacijo)	(2) Nedokončana osnovna komunalna in cestna infrastruktura (nedokončana kanalizacija in ČN, neurejen promet skozi Vrbo, ni h kolesarskih stez, neurejena promet okrog OŠ, ni izvoza na AC,..)
(3) Bogata kulturna dediščina (priložnost za turizem, turistične in razgledne točke, Prešernova , Čopova, Jalnova rojstna hiša)	(3) Premalo dejavnosti in aktivnosti za mlade (Ni prostorov za mladino (premajhno sodelovanje med društvi, pomanjkanje dejavnosti za mlade predvsem za obdobje SŠ, ni dnevnega centra,..)
(4) Zdravo socialno okolje , majhna socialna problematika in ustrezna izobraževalna infrastruktura (vrtci, šola,)	(4) Ni doma za starostnike
(5) Odlična lokacija , avtocesta, železnica, bližina Bleda ,Bohinja, Kranjske Gore, dobre prometne povezave, stičišče dveh dolin, bližina meje, letališče Brnik,..	(5) Neurejenost objektov v lasti društev (Neurejeni statusi društvenih objektov)
(6) Odličen energetski in bioklimatski potencial (7 hidroelektrarn, dobri pogoji za OVE – sončna, biomasa, .. energetsko dobro oskrbovana)	(6) Premalo izkoriščena Završnica in Zelenica
(7) Sorazmerno dosti delovnih mest v okolici – pol ure vožnje od občine	(7) Slab javni promet (ni zadosti ustreznih avtobusnih in železniških povezav)
(9) Razvoj podjetništva brez velike industrije	(8) Premalo delovnih mest v občini
(10) Sodobna telekomunikacijska dostopnost , dobra omrežene s širokopasovnim omrežjem	(9) Zapuščene stanovanjske stavbe , neurejene in podirajoče hiše
(8) Kvaliteta prostora : ni večjih »prostorskih« napak ker ni bilo intenzivnega razvoja, lepe lege stavbnih zemljišč , obstajajo še prostorske možnosti za razvoj – pozidave ,	(10) Pomanjkanje konsistenete politike varstva kmetijskih zemljišč : Razdrobljenost kmetijskih zemljišč, zaraščanje kmetijskih zemljišč (cca 460 ha), zapuščene kmetijske površine (Rebro), preveč se posega z gradnjo na najboljša kmetijska zemljišča – ni dolgoročnega programa rabe kmetijskih zemljišč; urejanje poljskih poti; izločitev vikendov iz zemljišč za kmetijsko rabo; razpršena gradnja nekmetijskih objektov; otežen dostop do kmetijskih gospodarstev
(11) V občini je igrišče za golf Bled - predvidevajo nove turistični objekti; razvojno jedro, sila	(11) Premajhna povezava z golfom , Žirovnica ne izkorišča golfa za razvoj
(12) Sorazmerno majhna občina - obvladljiva	(12) Majhnost občine - visoki stroški
(13) Majhna ogroženost s strani naravnih nesreč (poplave, plazovi,..)	(13) Občina nima središča , jedra (včasih zeleni pas med vasmi)
(14) Žive ohranjene planine	(14) Pomanjkanje lokalne pripadnosti

PRILOŽNOST	TVEGANJA
<p>(1) Turizem , še zlasti trženje</p> <ul style="list-style-type: none"> • eko turizem (pohodništvo, šport, rekreacija, kolesarstvo, golf, ribolov, lov, vodniška služba) • visokogorski turizem – smučarski center Zelenica • kulturni turizem • razvoj turističnih programov za starejše (ravne površine, dostopnost planinskih postojank, ..) • manjši kvalitetni penzioni v praznih hišah 	<p>(1)Spalna občina – »zaspana občina«</p> <ul style="list-style-type: none"> • ni podjetniške iniciative in interesa za razvoja novih dejavnosti • miselnost »nič se ne spleča« • odliv znanja izven občine • upad zaposlovanja – (? razložiti) • upad programov in nasprotovanje razvoju (npr. turizmu)
<p>(2) Razvoj kmetijstva , še zlasti ekološkega oz. vsaj integrirano ter dopolnilne dejavnosti: konjeništvu, čebelarstvo, prodaja pridelkov</p>	<p>(2) Nadaljnji upad in popoln zaton kmetijstva (ni delovnih mest, nezmožnost koriščenja EU sredstev za podeželje, bojazen za širitev v farmi sistem, pritisk na prodajo, zaraščanje,..)</p>
<p>(3) Sonaravni razvoj gospodarstva, predvsem malo gospodarstvo v nižnih visokih tehnologijah, storitve, storitve za starejše</p>	<p>(3) Ogrožanje okolja s strani železarne Jesenic in nestrokovne uporabe gnojil in pesticidov, povečanje prometa, povečevanje odpadkov</p>
<p>(4) Zelena energija</p>	<p>(4) Navzkrižje interesov pri razvoju Razvoj novih interesov in preveliko izključevanje med njimi</p>
<p>(5) Izkoristiti mobilnost - lahka dostopnost zaradi lege - sosednji kraji, A, I</p>	<p>(5) Priseljevanje bo obremenjevalo infrastrukturo, družbeno življenje - priseljenci niso aktivni, negativen vpliv na obstoječe prebivalce</p>
<p>(6) Medgeneracijsko sodelovanje – uporabiti znanje in izkušnje starejše generacije za mlade</p>	<p>(6) Množičen turizem lahko obremeni okolje in občane ter NATURO 2000</p>
<p>(7) Pritegniti domačine , ki se vozijo na delo izven občine za delo na daljavo, odpiranje lastne dejavnosti v občini,...</p>	<p>(7)Slabšanje socialne varnosti: povečanje kriminala in slabšanje dostopnosti do socialno zdravstvenih uslug</p>
<p>(8) Uvedba občinskih spodbud za zaželele dejavnosti: brez komunalnega prispevka</p>	<p>(8)Sprememba politike države do malih občin</p>
<p>(9) Sodelovanje s sosednjimi občinami in obmejnimi avstrijskimi občinami</p>	<p>(9)Staranje prebivalstva – potrebujemo mlade</p>
<p>(10) Izkoriščanje pitne vode - polnilnica</p>	<p>(10)Z izgradnjo AC bo povečan pritisk na urbanizacijco, kar lahko vodi v napačno prostorsko poselitev (bojazen za gradnjo dodatnih blokov in širitve obrtne cone) ter povečano obremenjevanje kapacitet vrtca, OŠ, drugih javnih storitev; Potrebni so ustrezni in kakovostni prostorski akti, da usmerjajo in omejujejo stihijski razvoj prostora in pritisk na urbano okolje vasi</p>

3. TEMELJNA VPRAŠANJA STRATEGIJE, VIZIJA, CILJI – prvo delovno gradivo

IZHODIŠČA IN DILEME ZA STRATEGIJO

- Upoštevati SWOT
- Izrabili smo dosedanje vire – **ne vemo kaj sedaj – kako naprej**
- Z že načrtovanimi naložbami bodo ustvarjeni bodo osnovni infrastrukture pogoje za ostali razvoj – kaj in v katero smer, da bomo boljši od drugih občin?

TRI TEMELJNA VPRAŠANJA – ODGOVORI NAKAZANI SKOZI DELAVNICO,

1. Bivanje/ širitev stanovanjske gradnje – turizem - poslovna cona – kmetijstvo – energetika

→ Sonaravno, uravnoteženo, vse dejavnosti razvijati v smeri ekologije in nadaljnje izrabe obnovljivih virov energije

2. Čim več iztržiti za m2 ali varovati naravo, krajino in kulturno dediščino?

→ Aktivno ohranjati naravo in kulturo dediščino – podjetniško izrabiti potenciale, a z visoko kvaliteto in ne množičnostjo

3. Spodbujanje pritegovanja investorjev za aktiviranje potencialov turizma ali temeljiti na domačih ljudeh?

→ verjetno oboje; vendar z usmerjeno in nadzorovano prostorsko politiko

MOŽEN POVZETEK DELAVNICE O VIZIJI ŽIROVNICE 2020 (delovni predlog za razmišljanje članov)

Koncept	Prioritete
Ekološka	Infrastruktura za okolje in varna za ljudi
	Energetika: Občina Žirovnica energijsko samozadostna. Sončne elektrarne.
	Javni promet, kolo, eko vozila,..
	Okolju prijazno kmetovanje
	Zeleni /aktivni turizem
Ustvarjalna	Eko poslovna cona/ inovativna prodorna podjetja
	Kulturni/ kreativni turizem/ Uresničene sanje poetov
Povezana in ponosna skupnost	Povezana/ odgovorna/ prijazna / medgeneracijsko povezana skupnost <ul style="list-style-type: none">• Storitve za mlade + Storitve za starejše
	Skrb za identiteto , dediščino, vaška jedra

SPOROČILA ZA VIZIJO ŽIROVNICA 2020	KLJUČNE BESEDE						PROJEKT
	Sanje	Energije, eko, narava	Znanje, mladi, stari	Dediščina	Moč, turizem	Prijazna	
SPOROČILO 0							
Občina Žirovnica realizirala svoje sanje.	X						
Zbudili smo se in uspeli.	X						
Občina Žirovnica energijsko samozadostna.		X					
V Žirovnici živijo od sonca in znanja.		X	X				
Rekordno število rojstev otrok v občini Žirovnica.			X				
Žirovnica – sončni kraj z bogato preteklostjo in čisto naravo.		X		X			
Narava kot je bila v naši mladosti.		X					
Doživeti zeleni turizem		X					
Žirovnica – neokrnjeni kotichek Slovenije							
Občina prijaznih ljudi, kulturo , ekološko in naravno zavestjo		X		X			
SPOROČILO 1							
OBČINA ŽIROVNICA NAJBOLJ UREJNA IN RAZVITA OBČINA V SLOVENIJI IN IZREDNO PRIJAZNA DO OBČANOV					X		
S podvozm pod železniško progo in rešenimi zastoji v križišču v Žirovnici							Podvoz
Obrtna cona – najboj ekološko neoporečna v Sloveniji		X			X		Poslovna cona
Občanom najbolj prijazna občina v Sloveniji – »Žirovnica«						X	
Turistične kapacitete za starejše so polno zasedene					X		Turistične kapacitete
Mladi upokojeenci sodelujejo v turizmu					X		
Otvoritev doinstalirane HE Moste		X					HE Moste
Kako prav smo razmišljali v letu 2008	X						
Pot kulturne dediščine povezana od Žirovnice in Rodin do Vrbe				X			Pot dediščine
Ali leta 2008 res niso vedeli kaj delajo?	X						
Leto že 50.000 obiskovalec Prešernove hiše v Vrbi				X			Prešernova hiša
Občini Tržič in Žirovnica obnovili in razširili smučišče na Zelenici					X		Zelenica
Youth Hostel pod Ajdno razprodan leto vnaprej				X	X		YH Ajdna
Izvajalci storitev na domu za			X				Dom za

starejše so se srečali							starejše
V Žirovnici občani uporabljajo samo okolju prijaznejša prevozna sredstva		X					Eko promet
Občina Žirovnica prejela nagrado za najbolj razvito in urejeno občino v Sloveniji (pr. g. Pogačar gre končno lahko v pokoj)					X		
SPOROČILO 2							
NAJVIŠJA DODANA VREDNOST V 2020 JE DOSEGLA GOSPODARSTVO OBČINE ŽIROVNICA					X		
PAPEŽ JE OBISKAL DOM STAROSTNIKOV V OBČINI ŽIROVNICA			X				Dom za starejše
Prva eko restavracija s hitro prehrano		X					Eko restavracija
Občina , kjer se srečata narava in kultura		X		X			
V občini Žirovnica otvorili najlepši dom starostnikov v državi			X				Dom za starejše
Obveznice občine Žirovnica imajo najvišjo rast					X		
Mala obrt dviguje dodano vrednost na občino					X		Mala podjetja
Sonce, hribi , narava – zagotavljajo hitro rast občine		X			X		
Dobre naložbe sprejete na delavnici 2008	X						
SPOROČILO 3							
MNOŽICA PRIČAKALA PREŠERNA							
Prešernove ostanke vrnili v najlepšo občino v Sloveniji					X		Prešerna vrniti Vrbi
Uresničene sanje poetov	X				X		
VNUKI NAVDUŠENI NAD MODROSTJO SVOJIH DEDOV							
Občina Žirovnica je uresničila vse cilje od 2008	X						
Leta 2008 so se pravilno odločili	X						
Kitajska delegacija navdušena nad obiskom eko kmetije v Smokuču		X					Eko kmetije
KAČE V REBRU DOBILE SENCO							
Zagon sončne elektrarne v Rebru and Zabreznico		X					Sončna elektrarna
Podjetniki Žirovnice subvencionirajo prevoz na delo s kolesom		X					S kolesom v službo
OBČINA ŽIROVNICA V PRID PREBIVALCEV OMEJILA TURIZEM V OBČINI							
Kvaliteta življenja občanov je	X						

uravnotežena in na visoki ravni							
Občina Žirovnica prijazna ljudem in okolju		X				X	
Zelo uspešen razvoj male občine Žirovnice					X		
Iz krajev z naravo iz vaše mladosti		X					
SPOROČILO 4							
PREDSEDNIK ZDA OBISKAL BLED PRI ŽIROVNICI	X						
Cela Gorenjska zavida Žirovničanom	X						
Ribčov France je imel prav Dežela Kranjska nima lepšga kraja, kjer podoba Bleda ta z okolšno raja	X						
Kako je uspelo malo občini Žirovnici?	X						
Turistični biser pod Stolom					X		