

PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

PREDLOG PRAVILNIKA O KRITERIJIH ZA OBROČNO PLAČILO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

UVOD

Odllok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 43/2011, 50/2013 in 87/2014, v nadaljevanju: odlok) med drugim določa merila in način odmere komunalnega prispevka na območju občine Žirovnica.

V 14. členu odloka je določeno, da lahko občina na zahtevo zavezanca dovoli obročno odplačevanje komunalnega prispevka in sicer v največ 24 obrokih, pri čemer znesek obroka ne sme biti nižji od 30 EUR.

Pravilnik o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. list RS, št. 95/2007) v 7. členu določa, da občina lahko v podrobnejših merilih za odmero komunalnega prispevka določi možnost obročnega odplačevanja komunalnega prispevka.

Da bo lastnikom stavb, ki bodo zavezanci za plačilo komunalnega prispevka za obvezno priključitev obstoječega objekta na novo zgrajeno kanalizacijsko omrežje, omogočeno obročno plačilo obveznosti, mora občinski svet predhodno sprejeti Pravilnik o kriterijih za obročno plačilo komunalnega prispevka.

FINANČNE POSLEDICE

Pravilnik ne vpliva na višino proračunskih prihodkov, se bo pa zaradi sprejetja le-tega spremenila dinamika vplačil v proračun, glede na to, koliko zavezancev se bo odločilo za obročno plačilo in v koliko obrokih bodo poravnali svoje obveznosti.

BESEDILO PRAVILNIKA

Na podlagi 14. člena Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Žirovnica (Uradni list RS, 43/11, 50/13 in 87/14) in 4. odstavka 7. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. List RS, št. 95/07) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji _____ seji dne _____ sprejel

Pravilnik o kriterijih za obročno plačilo komunalnega prispevka

1. člen

Ta pravila določajo kriterije za obročno odplačevanje obveznosti iz naslova plačila komunalnega prispevka za obvezno priključitev obstoječega objekta na novo zgrajeno komunalno opremo (nadaljevanju: komunalni prispevek) na območju Občine Žirovnica.

2. člen

Obročno plačilo obveznosti iz 1. člena je omogočeno zavezancem, ki so fizične osebe in jim je občinska uprava odmerila komunalni prispevek po uradni dolžnosti.

3. člen

Obročno odplačevanje se na vlogo stranke dovoli v največ 24 mesečnih obrokih, pri tem pa posamezni obrok ne sme biti nižji od 30,00 EUR.

4. člen

V primeru obročnega plačila komunalnega prispevka iz tega pravilnika se dolg obrestuje po obrestni meri 6 mesečni EURIBOR +1%.

5. člen

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka vloži vlogo za obročno odplačevanje komunalnega prispevka najkasneje v 15 dneh od dneva dokončnosti odločbe o plačilu.

6. člen

O vlogi za obročno odplačevanje komunalnega prispevka odloči občinska uprava in o tem obvesti zavezanca. V primeru, da občinska uprava vlogi za obročno odplačevanje ugodí, občina z zavezancem sklene pogodbo o obročnem odplačevanju komunalnega prispevka.

7. člen

Nedospela obveznost plačila komunalnega prispevka se na dan 31.12. valorizira z indeksom razlik v ceni po vrstah gradenj, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

8. člen

V kolikor zavezanec zamudi s plačilom treh zaporednih obrokov, zapade v takojšnje plačilo celoten dolg. V takem primeru Občina Žirovnica izterja dolg z izvršbo in obračuna zakonite zamudne obresti.

9. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 430-0006/2013

Datum:

Leopold POGAČAR
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV

Pravilnik določa, da lahko fizične osebe, lastniki objektov, katerim je občinska uprava po uradni dolžnosti izdala odločbo o plačilu komunalnega prispevka za naknadno opremljanje objekta s komunalno infrastrukturo, svojo obveznost poravnajo obročno.

Obročno plačilo komunalnega prispevka je mogoče največ na 24 obrokov, s tem, da obrok ne sme biti nižji od 30 EUR. Dolg se obrestuje po obrestni meri 6 mesečni EURIBOR povečan za 1 odstotno točko. Nadalje pravilnik določa, da se obročno plačilo obveznosti omogoči na vlogo zavezanca in se z njim sklene pogodba o obročnem plačilu.

Prav tako je potrebno znesek neodplačane glavnice se na dan 31.12. valorizirati z indeksom cen gradbenih del – nizke gradnje.

Pravilnik še določa, da v kolikor zavezanec zamudi s plačilom treh obrokov, se neplačan dolg prisilno izterja in obračunajo zakonite zamudne obresti.

Glede na navedeno predlagam, da Občinski svet občine Žirovnica v skladu s določili 18. člena Statuta občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 23/99, 55/11-UPB1, 76/12, 19/13 in 50/14) in 68. člena Poslovnika občinskega sveta (Ur. list RS št. 23/99, 19/13 UPB1 in 50/14) obravnava predloženo gradivo in sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Pravilnik o kriterijih za obročno plačilo komunalnega prispevka.

Datum: 14.1.2015

Številka: 430-0006/2013

Pripravila:

Petra Žvan, univ.dipl.ekon.



Leopold Pogačar
ŽUPAN