

Gorenjski Glas Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XXXVIII

15. februarja 2005

Številka 3

VSEBINA

OBČINA ŽIROVNICA

ODLOK O PRORAČUNU OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2005
 ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O STAVBNIH
 ZEMLJIŠČIH V OBČINI ŽIROVNICA
 SKLEP O DOLOČITVI POVPREČNIH STROŠKOV KOMUNALNE
 OPREME ZA LETO 2005 IN MERIL ZA ODmero KOMUNALNEGA
 PRISPEVKA NA OBMOČJU OBČINE ŽIROVNICA

OBČINA ŽIROVNICA

OBČINA ŽIROVNICA, BREZNICA 3, ŽIROVNICA

Na podlagi zakona o financiranju občin (Ur. list RS št. 80/94, 45/97, 3/98, 1/99, 59/99, 61/99, 79/99 in 89/99), Zakona o javnih finan-
 сах (Ur. list RS št. 79/99, 124/00 79/01 in 30/02) in 18. člena statuta
 občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 23/99, 71/01 in 109/01) je občinski
 svet Občine Žirovnica na svoji 20. seji dne 3.2.2005 sprejel

ODLOK O PRORAČUNU OBČINE ŽIROVNICA ZA LETO 2005

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se za proračun občine Žirovnica za leto 2005 (v nadalje-
 vanju: proračun) določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proraču-
 na ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni
 občine.

2. člen

Proračun Občine Žirovnica za leto 2005 sestavljajo:
 - splošni del, to so bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terja-
 tev in naložb ter račun financiranja,
 - posebni del proračuna, to je finančni načrt občine in
 - načrt razvojnih programov.

V bilanci prihodkov in odhodkov so na strani prihodkov izkazani načrtova-
 ni davčni prihodki, nedavčni prihodki, kapitalski prihodki, prejete donacije
 in transferni prihodki občine. Na strani odhodkov so izkazani planirani te-
 koči odhodki, tekoči transferi, investicijski odhodki in investicijski transfe-
 ri.

V računu finančnih terjatev in naložb so planirana vračila danih posojil in
 prodaja kapitalskih deležev ter dana posojila in povečanje kapitalskih de-
 ležev.

V računu financiranja se izkazuje zadolževanje občine in odplačevanje dol-
 gov, ki je povezano s financiranjem salda bilance prihodkov in odhodkov.

V finančnem načrtu so izkazani odhodki neposrednega uporabnika prora-
 čuna po področjih funkcionalne klasifikacije javnofinančnih izdatkov.

2. VIŠINA PRORAČUNA

3. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih
 zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v 000 SIT

konto	naziv	PLAN 2005
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)		474.817
70 DAVČNI PRIHODKI		413.181
700 Davki na dohodek in dobiček		320.161
703 Davki na premoženje		57.605
704 Domači davki na blago in storitve		35.415
71 NEDAVČNI PRIHODKI		46.437
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja		17.554
711 Takse in pristojbine		2.094
712 Denarne kazni		89
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev		0
714 Drugi nedavčni prihodki		26.700
72 KAPITALSKI PRIHODKI		14.254
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev		14.254
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev		0
73 PREJETE DONACIJE		0
730 Prejete donacije iz domačih virov		0
74 TRANSFERNI PRIHODKI		945
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij		945
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)		502.817
40 TEKOČI ODHODKI		164.679
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim		41.532
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost		5.851
402 Izdatki za blago in storitve		113.596
403 Plačila domačih obresti		0
409 Rezerve		3.700
41 TEKOČI TRANSFERI		166.388
410 Subvencije		4.175
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom		84.392
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam		36.127
413 Drugi domači tekoči transferi		41.694
42 INVESTICIJSKI ODHODKI		156.370
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev		156.370
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI		15.380
430 Investicijski transferi		15.380
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)		-28.000

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

v 000 SIT

konto	naziv	PLAN 2005
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)		0
75 Prejeta vračila danih posojil		0
750 Prejeta vračila danih posojil		0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)		0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV		0
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb		0
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)		0

C. RAČUN FINANCIRANJA

v 000 SIT

konto	naziv	PLAN 2005
VII. ZADOLŽEVANJE (500)		28.000
50 ZADOLŽEVANJE		28.000
500 Domače zadolževanje		28.000
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)		0
55 ODPLAČILO DOLGA		0
550 Odplačila domačega dolga		0
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.-II.-V.-VIII.)		0
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)		28.000
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)		28.000
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. 04		0

3. IZVRŠEVANJE PRORAČUNA

4. člen

V proračunu so zagotovljena sredstva za delovanje občinskih organov in uprave, civilne zaščite, sredstva za protipožarno varnost, sredstva za pospeševanje kmetijstva, drobnega gospodarstva in turizma, sredstva namenjena varstvu okolja, sredstva za stanovanjsko dejavnost in prostorski razvoj, sredstva za izvajanje dejavnosti na področju zdravstva, športa, kulture, dejavnosti neprofitnih organizacij, otroškega varstva, osnovnošolskega izobraževanja in socialne varnosti.

5. člen

Občina Žirovnica v letu 2005 razpolaga s sredstvi, ki bodo vplačana v njen proračun do konca leta. Sredstva proračuna za leto 2005 se nakazujejo proračunskim porabnikom do konca proračunskega leta, to je do 31. 12. 2005.

6. člen

V proračunu se izkazujejo vsi prejemki, ki pripadajo občini ali jih ustvarijo neposredni uporabniki proračuna, in vsi izdatki občine oziroma neposrednih uporabnikov proračuna za posamezne namene.

7. člen

Vsi prejemki proračuna so namenjeni pokrivanju vseh izdatkov proračuna, razen prejemkov, ki so kot namenska sredstva določena z zakonom o javnih financah, zakonom o izvrševanju proračuna RS ali drugo področno zakonodajo.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta neposrednega uporabnika in proračun.

8. člen

Sredstva se delijo med letom enakomerno med vse uporabnike v okviru doseženih prihodkov in v odvisnosti od dinamike nastajanja obveznosti in možnosti pokrivanja stroškov z lastnimi prihodki, če ni v zakonu, posebnem aktu občine, splošnem delu proračuna ali s pogodbo med občino in posrednim uporabnikom drugače določeno.

Sredstva za plače, prispevke delodajalca in osebne prejemke delavcev občinske uprave in delavcev v javnih zavodih se zagotavljajo po merilih in na način, kot je določeno v zakonu o izvrševanju proračuna Republike Slovenije, v skladu s kolektivno pogodbo in v skladu z zakonom. Sredstva za investicije se izvajalcem zagotavljajo v višini, navedeni v posebnem delu proračuna.

Sredstva, ki jih posredni proračunski uporabniki dosežejo z lastno dejavnostjo, se uporabljajo za pokrivanje dejavnosti posrednega proračunskega uporabnika, investicijskega vzdrževanja in investicij, v skladu s sprejetim finančnim načrtom, če ni z zakonom ali odlokom drugače določeno.

9. člen

Drugi prejemniki proračunskih sredstev prejmejo proračunska sredstva na osnovi pogodbe, sklenjene na podlagi javnega razpisa, odločbe, sklepa občinskega sveta in sklepa ali odredbe župana.

Sredstva, ki se dodelijo na podlagi javnih razpisov, dodeljuje s sklepom župan. Na sklep župana pritožba ni možna.

10. člen

Sredstva proračuna se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s proračunom.

Sredstva proračuna se lahko uporabijo, če so izpolnjeni vsi z zakonom ali drugim aktom predpisani pogoji za uporabo sredstev.

Proračunski uporabniki smejo v imenu občine prevzemati obveznosti le v okviru sredstev, ki so v proračunu predvidena za posamezne namene.

Sredstva proračuna se uporabijo za plačevanje že opravljenih storitev in dobav. Dogovarjanje predplačil je možno le ob primernem zavarovanju in obrestovanju predplačil.

11. člen

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan. Prosta denarna sredstva se lahko nalagajo v Banko Slovenije, poslovne banke in državne vrednostne papirje ob upoštevanju načela varnosti, likvidnosti in donosnosti naložb.

12. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan oz. od njega pooblaščen oseba. Občinska uprava mora redno mesečno spremljati izvrševanje proračuna in o tem obveščati župana. Finančni referent za proračun kontrolira in odgovarja za pravilnost nalogov in odredb, za usklajenost izplačil z višino in namenom porabe, za zakonitost in upravičenost porabe pa odgovarjajo delavci občinske uprave, zadolženi za likvidacijo dokumentov za posamezna področja.

13. člen

Splošna proračunska rezervacija za financiranje posameznih z zakonom opredeljenih namenov javne porabe, ki jih ob sprejemanju proračuna ni bilo mogoče predvideti ali zagotoviti zadostnih sredstev, se oblikuje v višini 2.700.000,00 SIT. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

Dodeljena sredstva splošne proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt neposrednega uporabnika proračuna.

14. člen

Župan je pooblaščen, da v skladu z zakonom v okviru sprejetega proračuna spremeni višino sredstev za posamezne namene, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katere so bila zagotovljena sredstva. O prerazporeditvah župan šestmesečno obvešča občinski svet.

15. člen

Sredstva proračunske rezerve se oblikujejo v višini 1.000.000,00 SIT. Rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč.

O uporabi sredstev proračunske rezerve do višine 2.000.000,00 SIT za posamezni namen odloča župan na predlog delavca občinske uprave, odgovornega za finance, nad tem zneskom pa občinski svet s posebnim odlokom. O uporabi sredstev rezerve župan obvešča občinski svet.

16. člen

Župan je pooblaščen za nabavo nepremičnin do vrednosti 1.000.000,00 SIT za posamezni namen. O nabavi nepremičnin na podlagi pooblastila župan obvesti občinski svet na prvi seji po nabavi.

17. člen

Vsako izplačilo iz proračuna mora imeti za podlago listine, s katerimi se ugotavlja obveznost in višina izplačila.

18. člen

Pogodba za nabavo blaga, naročilo storitev in oddajo gradenj v breme proračunskih sredstev se lahko sklene samo v skladu s predpisi o javnem naročanju.

19. člen

Posredni uporabniki proračuna so dolžni sprejeti finančne načrte za leto 2005 najpozneje v 30 dneh po uveljavitvi tega odloka in jih posredovati občinski upravi.

Finančni načrt posrednega uporabnika mora biti v skladu s sprejetim proračunom.

V finančnem načrtu se prikaže realizacija za leto 2003, ocena realizacije za leto 2004 in plan za leto 2005 in primerjava plana za leto 2005 na obe predhodni leti.

Posredni uporabniki proračuna so dolžni do 28. 2. 2006 občini predložiti poročila o delu, zaključne račune za leto 2005 in realizacijo finančnega načrta za leto 2005.

20. člen

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za investicijske odhodke in investicijske transfere za celotno vrednost investicije, ki je vključena v načrt razvojnih programov in so zanjo že načrtovane pravice porabe v proračunu tekočega leta.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere (skupini kontov 42 in 43), letno ne sme presegati 100% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za tekoče odhodke in za tekoče transfere (skupini kontov 40 in 41) ne sme presegati 50% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami.

4. PRORAČUNSKI NADZOR

21. člen

Nadzorni odbor opravlja nadzor nad finančnim, materialnim in računovodskim poslovanjem neposrednega uporabnika proračuna, glede na namen, obseg in dinamiko porabe sredstev in smotrnost uporabe sredstev proračuna.

Če pri proračunskem nadzoru ugotovi, da se sredstva ne uporabljajo za namene, za katere so bila dodeljena, lahko predlaga, da se ta sredstva vrnejo v proračun ter o tem obvesti občinski svet.

22. člen

Občinska uprava pri posrednih oz. drugih porabnikih proračuna opravlja nadzor nad pravilno, racionalno in smotrno uporabo sredstev, razporejenih s proračunom.

Za zakonitost, upravičenost in namembnost porabe sredstev posrednih oz. drugih porabnikov proračuna odgovarjajo direktorji oz. predstojniki in vodja računovodstva pri posrednih oz. drugih uporabniku proračuna.

Na zahtevo občinske uprave so posredni oz. drugi porabniki proračuna dolžni predložiti podatke za analizo porabe proračunskih sredstev.

Če porabniki proračunskih sredstev ne ravnavajo v skladu z določili tega odloka, jim lahko župan delno ali v celoti začasno ustavi financiranje. Župan o tem poroča občinskemu svetu, le-ta pa lahko dokončno ustavi financiranje.

5. ZADOLŽEVANJE

23. člen

Zadolževanje občine je možno na način in v skladu z določbami 85. člena Zakona o javnih financah ter v okvirih, ki so določeni v splošnem delu proračuna.

24. člen

Javna podjetja in javni zavodi, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je občina Žirovnica, se smejo dolgoročno zadolževati le s soglasjem ustanovitelja oz. soustanovitelja.

Občina sme dati poročstvo za izpolnitev obveznosti javnih podjetij in zavodov, katerih ustanoviteljica je, v skladu z zakonom.

O soglasju in poročstvu iz 1. in 2. odstavka tega člena odloča občinski svet.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

25. člen

V kolikor bo v letu 2006 potrebno začasno financiranje občine, se za čas začasnega financiranja uporablja ta odlok in sklep o začasnem financiranju, ki ga izda župan.

26. člen

Splošni in posebni del proračuna in načrt razvojnih programov z obrazložitvami so sestavni deli tega odloka.

27. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1.1.2005 dalje.

Številka: 40302-0001/2004-004

Datum: 09.02.2005

**Franz Pfajfar, inž. gradb.
ŽUPAN**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99, 59/99, 70/00, 100/00 in 51/02), zakona o urejanju prostora (Ur. list RS 110/02), Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS št. 88/01) ter 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 23/99, 71/01 109/01) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji 20. seji dne 3. 2. 2004 sprejel

ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah odloka o stavbnih zemljiščih
v Občini Žirovnica**

1. člen

V odloku o stavbnih zemljiščih v Občini Žirovnica (Ur. list RS št. 88/01, UVG 41/03) se v 18. členu doda nov 5. odstavek, ki se glasi:

"Za zavezanca iz 3. odstavka 17. člena se poleg meril iz prejšnjega odstavka za izračun upošteva tudi korekcijski faktor za preračun za že zgrajene objekte in korekcijski faktor za delež dodatne infrastrukture za zavezanca za delno že zgrajeno infrastrukturo, ki se določi v sklepu iz 19. člena tega odloka. Korekcijski faktor se lahko določi različno za različno vrsto komunalne opreme glede na delež drugih namenskih virov za izgradnjo posamezne infrastrukture."

Sedanji 5. odstavek 18. člena postane 6. odstavek.

2. člen

V 19. členu se za številko "4". doda: "in 5".

3. člen

V 22. členu se 2. odstavek črta.

Dodajo se novi 2., 3., 4. in 5. odstavek, ki se glasijo:

"(2) Odločbe za zavezanca iz 3. odstavka 17. člena se izdajo v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za novozgrajeno infrastrukturo oz. po začetku obratovanja posameznega dela javne infrastrukture.

(3) Odločba za posameznega zavezanca se lahko izda tudi prej, vendar ne pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za gradnjo določene infrastrukture. V tem primeru skleneta zavezanec in občina posebno pogodbo.

(4) Zavezanec iz 2. odstavka 17. člena je dolžan plačati komunalni prispevek pred izdajo gradbenega dovoljenja v roku 15 dni po dokončnosti odločbe.

(5) Zavezanec iz 3. odstavka 17. člena plača komunalni prispevek v roku 15 dni po dokončnosti odločbe. Zavezanec lahko plača prispevek tudi v največ 24 obrokih, pri čemer se obračunajo obresti po obrestni meri v višini rasti cen na drobno v zadnjih 12 mesecih pred izdajo odločbe, povečani za 1 odstotno točko. V primeru predčasnega plačila komunalnega prispevka se zavezancu priznajo obresti po obrestni meri v višini rasti cen na drobno v zadnjih 12 mesecih pred sklenitvijo pogodbe, povečani za 1 odstotno točko. Obresti se zavezancu obračunajo za čas do možnosti priklopa na novo infrastrukturo."

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Št.: 01503-0008/01-003

Datum: 3. 2. 2005

ŽUPAN
Franc PFAJFAR, inž. grad.

Na podlagi 143. in 144. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS št. 110/02), Navodil za izračun komunalnega prispevka (Ur. list RS št. 4/99), 18. člena statuta Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 23/99, 71/01, 109/01) in 19. člena Odloka o stavbnih zemljiščih v občini Žirovnica (Ur. list RS št. 88/01, UVG 41/03 in 3/05) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji 20. seji dne 3. 2. 2005 sprejel naslednji

SKLEP

**O DOLOČITVI POVPREČNIH STROŠKOV KOMUNALNE OPREME
ZA LETO 2005 IN
MERIL ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA
NA OBMOČJU OBČINE ŽIROVNICA**

1/ Povprečni stroški komunalne opreme v skladu s 3. tč. 18. člena Odloka se določijo v znesku **8.364,00 SIT/m²** gradbene parcele, kar je enako osnovni ceni komunalne opremljenosti 1 m² gradbene parcele primerjalne velikosti 600 m² in primerjalne skupne neto tlorisne površine objekta 200,00 m², (kar da 33,33% izkoriščenost stavbnega zemljišča - izhodiščni faktor 1,00).

2/ Za vsako dodatno 6,667 % večjo izkoriščenost gradbene parcele se faktor poveča za 10,0 % (faktor od 1,00 do npr. 2,00 pri 100 % izkoriščenosti gradbene parcele), za vsako zmanjšanje izkoriščenosti gradbene parcele za 3,333 % pa se faktor zmanjša za 10,0 % (faktor od 1,00 do 0,00).

V obeh primerih se pri izračunu vmesnih vrednosti uporablja linearna interpolacija.

3/ V skladu s 4. in 5. odstavkom 18. člena Odloka se pri izračunu površin objekta uporabljajo korekcijski faktorji:

- a) glede namembnosti objekta, kot olajšava za pospeševanje stanovanjske gradnje:
- obrtno-industrijska dejavnost, ki nadpovprečno obremenjuje komunalno infrastrukturo (kemična ind., avtopralnice, pralnice, benc. črpalke) 100% faktor je 1,00
 - gostinska in počitniška dejavnost 90% faktor je 0,90
 - poslovna in trgovska dejavnost 80% faktor je 0,80
 - obrtno-industrijska dejavnost 80% faktor je 0,80
 - stanovanjska namembnost 60% faktor je 0,60
 - skladiščna dejavnost 50% faktor je 0,50
 - pokrita parkirišča 40% faktor je 0,40
 - kmetijska dejavnost 30% faktor je 0,30
 - zunanja parkirišča, športne površine 25% faktor je 0,25
- b) za izgradnjo kanalizacije in ČN za že zgrajene objekte faktor je 0,22

- c) za izgradnjo kanalizacije in ČN za priključene na skupinske greznice faktor je 0,70
- d.) za izgradnjo javne razsvetljave za že zgrajene objekte faktor je 0,22
- e) za cesto v makadamski izvedbi faktor je 0,22

4/ **Povprečni stroški komunalne opreme za 1 m² gradbene parcele znašajo 7.500,00 SIT/m²**, od tega je upoštevana posamezna komunalna oprema v naslednjih deležih:

a/ individualna raba:

- kanalizacijsko omrežje - fekalno	20%		1.673,00 SIT/m ²
- plinovodno (toplovodno) omrežje	10%	836,00 SIT/m ²	
- vodovodno omrežje	11%		920,00 SIT/m ²
- električno omrežje - kabelsko	10%		836,00 SIT/m ²
- električno omrežje - zračni vodi	7%	585,00 SIT/m ²	
- telefonsko omrežje	6%		502,00 SIT/m ²

b/ kolektivna raba:

- cestno omrežje - asfalt + pločniki	35%	2.927,00 SIT/m ²	
- cestno omrežje - asfalt	28%		2.342,00 SIT/m ²
- cestno omrežje - makadam	15%	1.255,00 SIT/m ²	
- urejena parkirišča	8%		669,00 SIT/m ²
- parkirišča v sklopu cest	3%	251,00 SIT/m ²	
- omrežje javne razsvetljave	5%		418,00 SIT/m ²
- kanalizacijsko omrežje - meteorno	12%		1.004,00 SIT/m ²

SKUPAJ

(osnovna kom. oprema a/ + b/) 100% 5.854,00 8.364,00 m²

5/ Izračun komunalnega prispevka se opravi tako, da se površina gradbene parcele, na katerem bo stal objekt zavezanca, pomnoži s povprečnimi stroški komunalnega opremljanja za m² gradbene parcele iz tč. 1, korekcijskimi faktorji iz tč. 2, 3 in 4 z upoštevanjem objektov in naprav komun. opremljenosti, na katero je objekt možno priključiti.

6/ Delež stroškov opremljanja zemljišč z javno infrastrukturo (CATV, telefon, plin), ki ne pripada lokalni komunalni infrastrukturi, se zavezancem ne odmerja.

7/ Komunalni prispevek za cesto se zaračuna v primeru, ko občina pokriva strošek pridobitve ceste. Prispevek se v primeru, da je cesta že asfaltirana s sredstvi občine in občanov, zaračuna za cesto v makadamski izvedbi.

8/ Oddaljenost (nad 200 m) posameznega komunalnega voda od stavbene parcele in s tem povezani stroški izgradnje ozir. zmanjšanje komunalnega prispevka, se ugotavljajo za vsak primer posebej.

9/ Vrsta gradnje (novogradnja, prizidava, nadomestna gradnja, sprememba namembnosti) se upošteva s smiselno uporabo obračuna neto površin objekta glede na celotno površino gradbene parcele ter korekcijskih faktorjev iz tč. 2, 3 in 4.

10/ Vrednost, določena s tem sklepom se mesečno revalorizira z indeksom podražitev, ki ga objavlja GZS - Združenje za gradbeništvo in IGM za skupino STG ter se uporablja od 01.04.2004 do uveljavitve novega sklepa, vendar najkasneje do 31.3.2005.

11/ Odmerjeni komunalni prispevek ne zajema stroškov izvedbe priključkov in priključnih taks za priključitev objektov na komunalne objekte in naprave.

12/ Sklep se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

13/ Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati sklep o določitvi povprečnih stroškov komunalne opreme za leto 2005 in meril za odmero komunalnega prispevka na območju občine Žirovnica (UVG 43/04).

Št: 42007-0001/2004-003

Datum: 3. 2. 2005

ŽUPAN
Franc Pfajfar, inž. grad. l.r.