

## NAVODILO ZA IZPOLNITEV VLOGE IN DOLOČITEV TEHNIČNIH KRITERIJEV

### 1. Podatki o upravičencu

Pod to točko se vpišejo zahtevani podatki o upravičencu.

Upravičenec je fizična oseba s stalnim prebivališčem v Občini Žirovnica, ki je:

- lastnik oziroma solastnik stanovanjskega objekta in je investitor izvedbe investicijskega ukrepa;
- najemnik stanovanjskega objekta, ki ima z lastnikom objekta sklenjeno dolgoročno najemno pogodbo o sovlaganjih v objekt ali ustrezno pisno soglasje lastnika stanovanjskega objekta k izvedbi investicijskega ukrepa določenega v 2. točki tega razpisa.

Pravne osebe in samostojni podjetniki, ki so lastniki ali solastniki oziroma najemniki objektov, niso upravičenci za dodelitev finančnih sredstev, čeprav so udeleženci v investiciji.

### 2. Podatki o vlagatelju

Pod to točko se vpišejo zahtevani podatki o vlagatelju, vendar le v primeru, ko vlagatelj ni tudi upravičenec.

Vlogo lahko namesto upravičenca vloži zakoniti zastopnik ali skrbnik oziroma oseba, ki ima pisno pooblastilo ali upravnik objekta, katerega pooblastijo etažni lastniki. V tem primeru je potrebno vlogi priložiti ustrezno pisno pooblastilo (obrazec B).

### 3. Objekt

Za objekt se šteje stavba ali del stavbe, na katerem je bil izveden investicijski ukrep. Stavba je objekt z enim ali več prostorov, v katere lahko človek vstopi in so namenjeni prebivanju. Del stavbe predstavlja stanovanje v večstanovanjski stavbi.

Pod to točko se vpiše naslov stavbe ali dela stavbe na katerem je bil izveden investicijski ukrep, parcelno številko in katastrsko občino na kateri stoji stavba ali točno številko zemljiškoknjižnega podvložka vpisanega dela stavbe.

Počitniške stavbe oziroma vikendi, novogradnje ter vsi pomožni objekti in drugi objekti, zgrajeni brez gradbenega dovoljenja, niso predmet pridobitve finančne spodbude.

Za novogradnjo se šteje objekt, za katerega je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje po 01.01.2010. Prav tako se za novogradnjo šteje tisti stanovanjski objekt, ki sicer ima gradbeno dovoljenje izdano pred 1.1.2010, vendar gradnja še ni zaključena (npr.: okna še niso bila nikoli vgrajena, fasada neizdelana, ogrevanje še ni bilo izdelano, ipd.).

### 4. Podatki o bančnem računu

Pod to točko se navedejo podatki o transakcijskem računu upravičenca, na katerega se nakažejo finančna sredstva. Izjemoma se lahko navedejo podatki o TRR druge osebe, ki ni upravičenec, vendar le v kolikor upravičenec izrecno soglašča o nakazilu finančne spodbude na drug račun.

Potrebno je priložiti tudi kopijo dokumenta (bančna kartica) o popolni številki TRR upravičenca.

## 5. Podatki o izvedbi ukrepa in tehnični kriteriji – opredelitev in vrste dokazil

Pod to točko upravičenec obkroži investicijske ukrepe, ki jih je izvedel v letu 2017 in izpolnjuje naslednje zahtevane tehnične kriterije:

### A. TOPLOTNA IZOLACIJA PODSTREŠJA OZIROMA STREHE:

Največja dovoljenja toplotna prehodnost po izvedenem ukrepu za:

- poševno streho nad ogrevanim podstrešjem:  $\lambda/d \leq 0,150 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
- strop proti neogrevanemu podstrešju:  $\lambda/d \leq 0,150 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Ustrezna debelina toplotne izolacije je 30 cm (pri  $\lambda = 0,045 \text{ W/mK}$ ).

Nepovratna finančna spodbuda se dodeli za nakup in vgradnjo toplotne izolacije podstrešja oz. strehe z najmanj 30 cm toplotne izolacije, pri čemer lahko toplotna prevodnost toplotne izolacije znaša  $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$ . Debelina toplotne izolacije strehe je lahko tudi manjša, če je izkazano razmerje  $\lambda/d \leq 0,150 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Navedeno razmerje mora biti izkazano tudi v primeru naravnih toplotnih izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti ( $\lambda$ ).

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev je potrebno priložiti dokument, iz katerega je razvidno, kakšna vrsta in debelina toplotne izolacije je bila vgrajena, da bodo izpolnjeni predpisani tehnični kriteriji. Nadalje mora biti iz predloženega računa razvidno, da je bila vgrajena predpisana vrsta in debelina toplotne izolacije kot tudi površina le-te.

### B. TOPLOTNA IZOLACIJA ZUNANJIH ZIDOV Z OBNOVO FASADE:

Največja dovoljenja toplotna prehodnost po izvedenem ukrepu za zunanje stene je:

$$\lambda/d \leq 0,250 \text{ W/m}^2\text{K}.$$

Ustrezna debelina toplotne izolacije je 18 cm (pri  $\lambda = 0,045 \text{ W/mK}$ ).

Nepovratna finančna spodbuda se dodeli za nakup in vgradnjo fasadnega sistema z najmanj 18 cm toplotne izolacije, pri čemer lahko toplotna prevodnost toplote izolacije znaša  $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$ . Debelina toplotne izolacije fasadnega sistema je lahko tudi manjša, če je izkazano razmerje  $\lambda/d \leq 0,250 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Navedeno razmerje mora biti izkazano tudi v primeru fasadnih sistemov s toplotno izolacijo iz naravnih, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti ( $\lambda$ ).

V primeru, da je na stanovanjski stavbi že vgrajen fasadni sistem s toplotno izolacijo, se lahko izvede naložba z dodatno toplotno izolacijo. Pri izračunu potrebne dodatne nove toplotne izolacije se upošteva vrednost toplotne prevodnosti obstoječe toplotne izolacije  $\lambda = 0,045 \text{ W/mK}$  in debelino obstoječe toplotne izolacije, ki je razvidna iz merilnega traku na fotografiji obstoječega stanja.

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev je potrebno priložiti dokument, iz katerega je razvidno, kakšna vrsta in debelina toplotne izolacije je bila vgrajena, da bodo izpolnjeni predpisani tehnični kriteriji. Nadalje mora biti iz predloženega računa razvidno, da je bila vgrajena predpisana vrsta in debelina toplotne izolacije kot tudi površina le-te.

### C. TOPLOTNA IZOLACIJA STROPA ALI PODA KLETI:

Največja dovoljena toplotna prehodnost po izvedenem ukrepu za:

- tla na terenu je:  $\lambda/d \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$   
(ustrezna debelina toplotne izolacije je 25 cm (pri  $\lambda = 0,045 \text{ W/mK}$ );
- tla nad neogrevano kletjo ali tla nad neogrevanim prostorom je:  $\lambda/d \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$   
(ustrezna debelina toplotne izolacije je 25 cm (pri  $\lambda = 0,045 \text{ W/mK}$ ).

Debelina toplotne izolacije je lahko tudi manjša, če je izkazano razmerje  $\lambda/d \leq 0,180 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Navedeno razmerje mora biti izkazano tudi v primeru vgradnje naravnih toplotno izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti ( $\lambda$ ).

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev je potrebno priložiti dokument, iz katerega je razvidno, kakšna vrsta in debelina toplotne izolacije je bila vgrajena, da bodo izpolnjeni predpisani tehnični kriteriji. Nadalje mora biti iz predloženega računa razvidno, da je bila vgrajena predpisana vrsta in debelina toplotne izolacije kot tudi površina le-te.

### D. ZAMENJAVA FASADNEGA STAVBNEGA POHIŠTVA – OKNA IN BALKONSKA VRATA:

Okna morajo dosegati:

- toplotno prehodnost (stekla in okvir) manjše ali enako  $1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$  (oznaka  $U_w$ ).

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev zadostuje, da je na računu izpisan koeficient prehodnosti ter velikost vgrajenih oken. V nasprotnem primeru je potrebno priložiti pisno izjavo izvajalca ali dobavitelja, iz katere je razviden tip in velikost vgrajenih oken ter njihov koeficient prehodnosti.

V kolikor se investicijski ukrep zamenjave fasadnega stavbnega pohištva izvede samo v delu stavbe (stanovanju) večstanovanjske stavbe mora upravičenec priložiti tudi pisno izjavo upravnika objekta (večstanovanjske stavbe) o ustreznosti izbranega stavbnega pohištva.

OPOMBA: Zasteklitev balkona in zamenjava strešnih oken nista predmet razpisa.

### E. VGRADNJA SOLARNIH SISTEMOV ZA OGREVANJE VODE:

Nepovratne finančna sredstva se dodelijo za nakup in vgradnjo solarnega ogrevalnega sistema s ploščatimi ali vakuumskimi sprejemniki sončne energije, za sistem s toplozračnimi sprejemniki sončne energije in za fotonapetostni sistem, ki ne bo priključen na električno omrežje in se bo uporabljal samo za direktno ogrevanje vode preko uporovnih električnih grelnikov. Fotonapetostni sistem ne sme biti priključen na notranjo nizkonapetostno inštalacijo stavbe in mora izpolnjevati varnostne zahteve skladno s predpisi o nizkonapetostnih električnih instalacijah, kot tudi zahteve ostalih predpisov, ki urejajo to področje. Nepovratna finančna spodbuda se dodeli na osnovi aperturne (svetle) površine sprejemnika sončne energije oziroma inštalirane nazivne električne moči fotonapetostnih modulov. Sprejemniki sončne energije morajo biti preizkušeni skladno s standardoma SIST EN 12975-1, -2, SIST EN 12976-1, -2 oziroma SIST EN ISO 9806.

Seznam ustreznih solarnih sistemov za ogrevanje vode je objavljen na spletni strani EKO SKLADA j.s. ([www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si)) v rubriki: fizične osebe – solarni sistem (kolektorji) (54SUB-OB17: dokumenti za prenos – informativni seznam SSE (PDF oblika)).

## F. VGRADNJA TOPLOTNE ČRPALKE:

### Toplotna črpalka za ogrevanje sanitarne vode:

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev za vgradnjo toplotne črpalke za ogrevanje sanitarne vode zadostuje račun za nakup in vgradnjo sistema za pripravo tople vode s pomočjo toplotne črpalke, iz katerega je razvidna cena toplotne črpalke z vključenim hranilnikom toplote.

Za izveden sistem za ogrevanje prostorov s pomočjo toplotne črpalke, nameščenim v skladu z veljavnimi predpisi, zadostuje račun za nakup in vgradnjo sistema. Toplotna črpalka za ogrevanje prostorov mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- električna priključna moč kompresorja ni večja od 3,5 kW,
- temperatura ogrevalnega medija ni višja od 55°C.

V kolikor ti podatki niso razvidni iz računa, je potrebno priložiti dodatno ustrezno kopijo drugega dokumenta (predračun, pogodba, tehnični list...).

### Toplotna črpalka za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe:

Toplotna črpalka za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe (tip zrak/voda, voda/voda ali slanica/voda) mora dosegati predpisano mejo sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov  $\eta_s$  (%) v povprečnih podnebnih razmerah, kot izhaja iz spodnje tabele:

tip ogrevalne toplotne črpalke	spodnja mejna vrednosti sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov $\eta_s$ (%) za uporabo pri nizki temperaturi v povprečnih podnebnih razmerah
zrak/voda	140
voda/voda	200
slanica/voda	170

Vgrajena toplotna črpalka za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe mora imeti ustrezno izjavo o skladnosti, podatkovni list izdelka in tehnično dokumentacijo o izdelku.

Vgradnjo toplotne črpalke za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe lahko izvede le izvajalec oziroma podizvajalec, vpisan v evidenco pooblaščenih podjetij za vzdrževanje in namestitve nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo ter toplotnih črpalk pri Agenciji Republike Slovenije za okolje in mu je bilo izdano ustrezno potrdilo o vpisu v evidenco, razen če gre za vgradnjo toplotne črpalke, ki je hermetično zaprta.

Priznani stroški vključujejo:

- nakup in vgradnjo ene ogrevalne toplotne črpalke na stanovanjsko enoto;
- nakup in vgradnjo hranilnika toplote, vodnega toplotnega zbiralnika ter povezavo s toplotno črpalko;
- izvedbo zemeljskega kolektorja ali vrtin;
- električne in strojne instalacije za potrebe krmiljenja sistema ter zagon sistema.

Seznam ustreznih toplotnih črpalk za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe je objavljen na spletni strani EKO SKLADA j.s. ([www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si)) v rubriki: fizične osebe – toplotne črpalke (54SUB-OB17: dokumenti za prenos – informativni seznam ustreznih toplotnih črpalk (PDF oblika)).

## G. VGRADNJA SPECIALNIH KURILNIH NAPRAV NA POLENA, SEKANCE ALI PELETE ZA CENTRALNO OGREVANJE NA LESNO BIOMASO:

Kurilne naprave morajo imeti naslednje toplotno-tehnične karakteristike:

- izkoristek pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 90%,
- vrednost emisij celotnega prahu mora biti manjša od 40 mg/m<sup>3</sup>, vrednost emisij ogljikovega monoksida pa manjša od 400 mg/m<sup>3</sup> (skladno s standardom SIST EN 303-5: emisije določene pri normni temperaturi 273 K (0°C) in tlaku 101,3 kPa ter računski vsebnosti kisika 13 % v suhih dimnih plinih),
- kurilna naprava z ročnim polnjenjem goriva (**polena**) mora imeti za optimalno zgorevanje vgrajeno lambda sondo in prigraven vodni toplotni zbiralnik s prostornino najmanj 12 litrov na liter polnilnega prostora z gorivom ali vodni toplotni zbiralnik s prostornino najmanj 55 litrov na kW nazivne toplotne moči naprave.
- kurilne naprave z avtomatskim polnjenjem goriva (**peleti, sekanci**) morajo imeti prigraven vodni toplotni zbiralnik s prostornino najmanj 20 l/kW nazivne toplotne moči naprave,
- kurilnim napravam z avtomatskim polnjenjem goriva - peleti, ki imajo možnost regulacije moči in če kurilna naprava dosega vrednosti emisij snovi v zrak skladno z zahtevami tega razpisa tudi pri najmanjši nastavljivi moči kurilne naprave, določeni po standardu SIST EN 303-5, ni potrebno prigraditi vodnega toplotnega zbiralnika.
- zahteve za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (**kamin**), ki bo priklopljena na centralno ogrevanje: izkoristek pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 90 %, vrednost emisij celotnega prahu mora biti manjša od 20 mg/m<sup>3</sup>, vrednost emisij ogljikovega monoksida pa manjša od 250 mg/m<sup>3</sup> (skladno s standardom SIST EN 14785: vrednosti emisij kurilne naprave morajo biti določene pri normni temperaturi 273 K (0°C) in tlaku 101,3 kPa ter računski vsebnosti kisika 13% v suhih dimnih plinih),
- kurilna naprava, ki omogoča uporabo dveh ali več vrst goriv (npr. **polena in peleti**), mora izpolnjevati za vsako posamezno vrsto goriva vse navedene toplotno-tehnične karakteristike in tudi ostale zgoraj navedene zahteve.

Priznani stroški vključujejo:

- nakup in vgradnjo ene kurilne naprave na stanovanjsko enoto;
- predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov ter sanacijo ali izgradnjo dimnika;
- nakup in vgradnjo zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, senzorjev CO, krmilne opreme, hranilnika toplote, vodnega toplotnega zbiralnika, sanitarne toplotne črpalke, povezovalnih armatur ter opreme za priključitev na centralno ogrevanje.

Kot dokazilo o izpolnjevanju tehničnih kriterijev zadostuje račun za nakup in vgradnjo kurilne naprave in ustreznega hranilnika toplote ali prospekt oziroma kopija prospekta vgrajene opreme ali drug dokument, iz katerega so nedvoumno razvidne tehnične karakteristike vgrajene opreme.

Seznam ustreznih kurilnih naprav je objavljen na spletni strani EKO SKLADA j.s. ([www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si)) v rubriki: fizične osebe – kotli na lesno biomaso (54SUB-OB17: dokumenti za prenos – informativni seznam KNLB (PDF oblika)).

## 6. Zahtevana dokazila

K vsaki vlogi je potrebno priložiti:

- *dokazilo o lastništvu oziroma dokazilo o najemu objekta ter ostala pooblastila in soglasja:*  
V kolikor lastninska pravica ni vpisana v zemljiško knjigo, je potrebno priložiti kopijo overjene kupoprodajne pogodbe ali druge ustrezne pogodbe, iz katere je razviden prenos lastninske pravice. Če vlogo vlaga pooblaščenec ali upravnik večstanovanjskega objekta, je vlogi potrebno predložiti pooblastilo upravičenca/ev oziroma, če vlogo vlaga skrbnik mora vlogi predložiti ustrezno dokazilo o zastopanju upravičenca (npr. odločba CSD).

Če je objekt v solastnini lahko, vlogo vloži eden izmed solastnikov, pri čemer mora imeti pisno soglasje ostalih solastnikov objekta, da soglašajo z izvedbo investicijskega ukrepa. Pisno soglasje (obrazec A) mora biti priloženo vlogi.

V kolikor je upravičenec najemnik objekta, mora priložiti veljavno najemno pogodbo, iz katere mora biti razvidna pravica sovlaganja v objekt. V kolikor iz najemne pogodbe ni razvidna pravica do sovlaganja, mora predložiti pisno soglasje lastnika objekta k izvedbi investicijskega ukrepa.

V kolikor večstanovanjska stavba nima upravnika, mora upravičenec pridobiti soglasja etažnih lastnikov večstanovanjske stavbe. Pisno soglasje (obrazec C) mora biti priloženo vlogi.

Kopija pogodbe o opravljanju upravniških storitev, v kolikor vlogo vlaga upravnik objekta.

- *kopijo originalnega računa o izvedbi ukrepa:*  
Na računu mora biti naveden ime in priimek, naslov upravičenca ter mora vsebovati specifikacijo del oziroma količino in vrsto vgrajenih materialov (npr. število in dimenzije vgrajenih oken ali površino in debelino položene toplotne izolacije). V kolikor iz računa ni razvidna specifikacija del oziroma količina in vrsta vgrajenih materialov je potrebno predložiti dodatni dokument, iz katerega je to razvidno (npr. ponudbo).
- *fotografije vseh izvedenih investicijskih ukrepov:*  
Vsaj na eni fotografiji mora biti vidna hišna številka objekta.
- *kopija dokumenta o popolni številki TRR upravičenca, na katerega se nakaže finančna spodbuda:*  
v kolikor je predložena št. TRR druge osebe, ki ni upravičenec, mora biti predložena tudi izpolnjena izjava (obrazec D).
- *dokazila o izpolnjevanju tehničnih kriterijev, opredeljena v točki 5 tega navodila.*  
V kolikor je na priloženi dokumentaciji (npr. brošure, prospekti, ipd.) navedenih več različnih vrst materiala in/ali naprav, je nujno potrebno označiti, kateri material oz. katera neprava je bila vgrajena v okviru investicije.

Opomba: Vsa priložena dokumentacija in dokazila morajo biti v slovenskem jeziku.

## 7. S podpisom vloge upravičenec oziroma vlagatelj kazensko in odškodninsko odgovarja za resničnost navedenih podatkov.