

NAZIV PROSTORSKEGA AKTA:

**OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT
OBČINE ŽIROVNICA –**

2. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

FAZA:

DOPOLNJEN OSNUTEK

NAROČNIK:

Občina Žirovnica
Breznica 3
4274 Žirovnica

PRIPRAVLJALEC:

Občina Žirovnica
Breznica 3
4274 Žirovnica

IZVAJALEC:

Atelje PRIZMA d.o.o.
Cesta maršala Tita 7
4270 Jesenice

ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:

Damjan Jensterle u.d.i.a.
ZAPS 0541 A

2. spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Žirovnica je na svoji _____ seji, dne _____ sprejel

Župan
Leopold Pogačar

2. spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Žirovnica so objavljene v Uradnem listu RS št. _____ z dne _____.

PODATKI O IZDELOVALCU:

PROJEKTANTSKO PODJETJE:

Atelje PRIZMA d.o.o.
Cesta maršala Tita 7
4270 Jesenice

Direktor: Domen Zalokar

ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:

DAMJAN JENSTERLE, u.d.i.a.
ZAPS 0541 A

ŠTEVILKA NALOGE:

009/15

SODELAVCI:

Domen Zalokar, u.d.i.g.

DATUM:

Januar 2018

VSEBINA ELABORATA:

1	SPLOŠNI DEL	4
2	ODLOK O 2. spremembah in dopolnitvah OpN občine žirovnica – dopolnjen osnutek.....	6
3	KAZALO VSEBINE KARTOGRAFSKEGA DELA.....	7
4	SEZNAM PRILOG OPPN	8
4.1	Povzetek za javnost.....	9
4.2	Izvleček iz hierarhično višjega akta.....	10
4.3	Obrazložitev in utemeljitev izvedbenega akta	17
4.3.1	Uvod	17
4.3.2	Razlogi za izdelavo izvedbenega akta	17
4.3.3	Identifikacija in analiza problemov na podlagi dosedanjega razvoja ter ugotovitve novih razvojnih potreb, teženj in različnih pobud na obravnavanem območju	17
4.3.4	Opis usmeritev urbanističnega urejanja	17
4.3.4.1	Podrobnejše urbanistične usmeritve za namensko rabo površin.....	Error! Bookmark not defined.
4.3.4.1.1	Nova grajena struktura	Error! Bookmark not defined.
4.3.4.1.2	Zelene površine	Error! Bookmark not defined.
4.3.5	Inventarizacija javne gospodarske infrastrukture.....	17
4.3.5.1	Prometna infrastruktura	17
4.3.5.2	Mirujoči promet	17
4.3.5.3	Komunalna in energetska infrastruktura.....	18
4.3.5.4	Vodovod	18
4.3.5.5	Kanalizacijsko omrežje	18
4.3.5.6	Odvod meteornih vod	18
4.3.5.7	Elektro energetska zasnova.....	18
4.3.6	Rešitve, ukrepi in usmeritve za varovanje okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin	18
4.3.6.1	Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine	18
4.3.6.2	Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave	19
4.3.7	Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.....	19
4.3.7.1	Varstvo pred požarom.....	19
4.3.7.2	Varstvo pred potresom.....	19
5	SEZNAM NOSILCEV UREJANJA PROSTORA, KI SO SODELOVALI PRI PRIPRAVI PROSTORSKEGA AKTA	20

1 SPLOŠNI DEL

- izjava odgovornega prostorskega načrtovalca

Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca

Odgovorni prostorski načrtovalec, Damjan Jensterle uni. dipl. inž. arh., ZAPS 0541 A, izjavljam, da so druge spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica izdelane v skladu z občinskimi prostorskimi akti in z drugimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Jesenice, december 2017

**DAMJAN JENSTERLE, u.d.i.a.
ZAPS 0541 A**

2 ODLOK O 2. SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OPN OBČINE ŽIROVNICA – DOPOLNJEN OSNUTEK

3 KAZALO VSEBINE KARTOGRAFSKEGA DELA

- | | |
|--|--------------|
| 1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste | M = 1:25.000 |
| 2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture | M = 1:25.000 |
| 3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev | M = 1:5.000 |
| 4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture | M = 1:5.000 |

4 SEZNAM PRILOG OPPN

- Povzetek za javnost
- Izvleček iz strateškega dela prostorskega akta
- Obrazložitev in utemeljitev izvedbenega akta

4.1 POVZETEK ZA JAVNOST

Pobudnik za pripravo 2. sprememb in dopolnitev OPN Občine Žirovnica je Občina Žirovnica. Na podlagi pobud občanov in pobud Občine je bil pripravljen osnutek 2. sprememb in dopolnitev, na podlagi katerih so bila pridobljena 1. mnenja in dopolnitve 1. mnenj nosilcev urejanja prostora.

V sklopu sprememb in dopolnitev OPN se obravnavajo spremembe namembnosti zemljišč (iz stavbnih v kmetijska in gozdna ter obratno), odlok se je uskladił z veljavno zakonodajo, odpravljena pa so tudi nejasnosti, ki so se pojavljale s strani upravnega organa.

Glavnino pobud predstavljajo pobude lastnikov zemljišč po širitvi stavbnih zemljišč na kmetijska ali gozdna zemljišča. Vse pobude so bile obravnavane in preverjene glede na strateške usmeritve Občine Žirovnica in splošne smernice posameznih nosilcev urejanja prostora. Pozitivno ocenjene pobude so bile predstavljene nosilcem urejanja prostora, s katerimi so potekala dodatna usklajevanja in obrazložitve za (s strani nosilcev) negativno ocenjene pobude.

Del pobud predstavljajo občinske pobude, ki so skladne s strateškim razvojnim programom občine. Pobude predstavljajo predvsem ureditve, ki omogočajo razvoj turizma v občini (dolina Završnice) ter ureditve, ki omogočajo razvoj posameznih naselij (parkirišče Rodine).

4.2 IZVLEČEK IZ HIERARHIČNO VIŠJEGA AKTA

STRATEŠKI DOKUMENTI

Strategija prostorskega razvoja Slovenije - SPRS

(Odlok – OdSPRS, Ur.l.RS, št. 76, 15.7.2004)

Državni zbor RS je novo prostorsko strategijo sprejel 18. 6. 2004. SPRS je temeljni državni dokument o usmerjanju razvoja v prostoru. Podaja okvir za prostorski razvoj na celotnem ozemlju države in postavlja usmeritve za razvoj v evropskem prostoru. Določa zasnovo urejanja prostora, njegovo rabo in varstvo. Prostorska strategija opredeljuje zasnovo in prioritete bodočega prostorskega razvoja RS, za obravnavan prostor so pomembna sledeča poglavja:

- enakovredna vključenost Slovenije v evropski prostor,
- policentrični urbani sistem in regionalni prostorski razvoj,
- povezan in usklajen razvoj prometnega in poselitvenega omrežja,
- vitalnost in privlačnost podeželja ter krepitev prepoznavnosti,
- prostorski razvoj v območjih s posebnimi potenciali in problemi.

Izhodišča in cilji prostorskega razvoja RS

Temeljno načelo strategije je vzdržen prostorski razvoj; »to pomeni zagotavljanje take rabe prostora in prostorskih ureditev, ki ob varovanju okolja, ohranjanju narave in trajnostni rabi naravnih dobrin, ohranjanju kulturne dediščine in drugih kakovosti naravnega in bivalnega okolja omogoča zadovoljitev potreb sedanje generacije brez ogrožanja prihodnjih generacij.« Značilnosti slovenskega prostora so med drugim:

- slovenski prostor je prepoznaven po raznovrstni kulturni krajini, stavbni in naselbinski dediščini ter raznolikih in prostorsko razsežnih naravnih sistemih,
- pomembni so njena gozdnatost, vodnatost, ohranjenost vodotokov, biotska raznovrstnost in biotska pestrost,
- značilna zgoščena poselitev ravninskih delov, majhna razpršena naselja, ki so tradicionalno navezana na ruralno okolje,
- izjemna arhitekturna identiteta in kulturna dediščina, ki je prisotna v številnih naseljih.

V povezavi s tem Strategija opozarja, da:

- Slovenija kljub strateško ugodni prometni legi nima modernih terminalov za kombinirani tovorni promet. Pomanjkljiva je prometna oskrba gospodarstva ter povezava med središči in njihovimi zaledji, omrežje javnega potniškega prometa je med seboj nepovezano in nerazvito predvsem v smislu intermodalnosti in logistike,
- pritisk na prostor na obrobju večjih naselij in mest negativno vpliva na stanje v okolju,
- razpršena poselitev, veliko število naselij vpliva na obseg in strukturo komunalne infrastrukture,
- komunalne infrastrukture ni ali pa je razdrobljena, neučinkovita, zastarela. Problem predstavljajo predvsem izgube na področju oskrbe z vodo (ponekod tudi do 40%) in skromno javno kanalizacijsko omrežje,
- povečana stopnja ogroženosti nekaterih območij zaradi neustreznega gospodarjenja z naravnimi viri.

IZVEDBENI DOKUMENTI **PROSTORSKI RED SLOVENIJE**

(Uredba – Ur.PRS, Ur. l. RS, št. 122, 12. 11. 2004)

Splošna pravila prostorskega načrtovanja

Temeljno načelo prostorskega reda je vzdržen prostorski razvoj. Postavljene so zahteve po izdelavi analiz tako razvojnih možnosti kot študij ranljivosti pri pripravi prostorskih dokumentov na vseh nivojih ter po presoji prostorskih ureditev v variantah kadar pride do konflikta med razvojnimi in varnostnimi potrebami. Presoja omogoči vrednotenje in izbor tiste variantne rešitve, ki bo optimalna tako iz razvojnega kot varstvenega vidika.

Ostale usmeritve se nanašajo na:

- varovanje in širjenje javne koristi,
- usklajevanje varstvenih potreb z razvojnimi možnostmi,
- poenotenje metod pri pripravi strokovnih podlag.

Členitev prostora

Pri členitvi prostora se upoštevajo varovana, zavarovana ali ogrožena območja s področja varstva okolja in njegovih delov, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine in rabe naravnih virov v skladu s predpisi, ki urejajo ta področja, kakor tudi prepoznavnost krajine, naravne kakovosti krajine, prepletanje kmetijskih in gozdnih dejavnosti, urejanje kmetijskih zemljišč ter druge kakovosti naravnih in ustvarjenih sestavin prostora.

Načrtovanje prostorskih sistemov

Prostorske sisteme poselitve, gospodarske infrastrukture in krajine je treba načrtovati medsebojno usklajeno tako, da se sistem poselitve združuje v policentrično omrežje mest in drugih naselij zagotavljanjem usklajenega razvoja komplementarnih dejavnosti, učinkovite povezanosti in oskrbe s sistemom gospodarske infrastrukture ter kakovostnega razmerja do sistema krajine.

Načrtovanje sistema poselitve

Strateška usmeritev na področju načrtovanja poselitve je da se poselitev oz. naselja ne širijo kvantitativno temveč kvalitativno, prednostno v okviru prenove naselij.

Opredelitev in načrtovanje poselitvenih območij

Pravila načrtovanja poselitvenih območij predpisujejo upoštevanje zmogljivosti prostora, racionalnost opremljanja stavbnih zemljišč, značilnosti obstoječega omrežja naselja ter pozidave.

Notranji razvoj poselitvenih območij

Notranji razvoj naselij je treba uresničevati s prenovo naselij in delov naselja in z zgostitvami ekstenzivno izrabljenih poseljenih površin. Poleg tega se kot kvaliteta in usmeritev izpostavljajo pozitivne lastnosti tradicionalnih mest, ohranjanje starih mestnih jeder in kulturne dediščine, ter usmerjanje v obnovo stanovanj in uvajanje različnih dejavnosti v ta območja.

Širitev poselitvenih območij

Širitev poselitvenega območja je dopustna kadar smotrnega razvoja in skladnosti urbanih kvalitet ni mogoče zagotoviti z notranjim razvojem naselja in ko so že izkoriščene proste površine oziroma lokacije, ki so primerne za zgostitve, prenovo ali spremembo rabe.

Načrtovanje grajene strukture

Pravila pri načrtovanju grajene strukture opredeljujejo oblikovna in funkcionalna merila ter pogoje, ki opredeljujejo urejanje prostora znotraj posamezne prostorske enote.

Načrtovanje zelenih površin in drugih javnih odprtih prostorov

Opredeljene so predvsem zahteve in priporočila glede oblikovanja in povezovanja javnih zelenih površin in odprtih površin v naseljih z naravnim zaledjem v enoten zeleni sistem. Hkrati določajo tudi osnovna pravila za načrtovanje parkov, igrišč, območij namenjenih vrtovom ter trgov in drugih javnih površin.

Gradnja objektov izven poselitvenih območij

Pravila opredeljujejo pogoje in temeljne zahteve za gradnjo objektov izven območij strnjene poselitve; predvsem v redko poseljenih območjih in v območjih kjer ima taka poselitev značaj avtohtone poselitve. Zahteve omogočajo ohranitev poselitve na teh območjih.

REGIONALNI RAZVOJNI PROGRAM GORENJSKE 2007 – 2013

Regionalni razvojni program Gorenjske 2007 – 2013 (v nadaljevanju RRP) je temeljni programski dokument na regionalni ravni. Opredeljuje prednosti razvojne regije, določa njene razvojne prioritete ter finančno ovrednotene programe in projekte. Izdelan je v skladu z Zakonom o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (Ur.l. RS št. 93/05), Načrtom priprave RRP Gorenjske 2007 – 2013 (sprejet na 4. seji RRS 7.11.2005, potrjen na 3. seji Sveta regije dne 9.1.2006) in Uredbo o regionalnih razvojnih programih (Ur. l. RS, št. 31/06).

Vizijo regije gradijo trije ključni strateški cilji Gorenjske:

CILJ 1: Ustvariti gospodarsko dinamično Gorenjsko regijo, ki bo temeljila na vrhunskem znanju, modernih industrijah (IKT, telekomunikacije, moderne tehnologije v kovinski industriji, zdravstvu itd.) in turizmu.

CILJ 2: Razvijati kakovostno usposobljene in ustvarjalne ljudi/ kadre, tako domače kot iz tujine, ki bodo usmerjeni v inovativnost, podjetništvo in v panoge, ki bodo podpirale regijsko gospodarstvo, samozaposlovanje in ustvarjanje novih delovnih mest visoke kakovosti.

CILJ 3: Ohraniti poseljenost alpske krajine ter čisto naravo ter zagotoviti zdrave, visoko kakovostne življenjske pogoje in povezano ter do drugačnosti strpno socialno skupnost.

Programi, ukrepi in projekti po razvojnih prioritetah:

a) Tehnološki razvoj, podjetništvo, inovativnost

Poslovne cone Gorenjske

Ukrep vključuje aktiviranje 13 lokacij poslovnih con na Gorenjskem in sicer s komunalnim opremljanjem doslej nezazidanih stavbnih zemljišč oz. njihovo širitvijo. Realizacija vseh naložb pomeni pridobitev približno 350 ha komunalno opremljenih površin, kar po ocenah 10 zadošča za obdobje 15 let. Razvoj poslovnih con Gorenjske je usmerjen na štiri ravni:

- Širitev PC ob X. koridorju, letališču in okolici Kranja (EPC Brnik, Šenčur, Naklo),
- Urejanje gospodarskega prostora na osi Radovljica- Jesenice,
- Reaktiviranje ind. površin in urejanje poslovnih con na območju Škofje Loke in Tržiča
- Zagotavlja manjših poslovnih površin za potrebe domačih podjetij v obrtno- poslovnih
- conah manjših občin (Žiri, Železniki, Todraž, Dobje, Preddvor, Bohinjska Bistrica, Žirovnica).

b) Talenti & tolerantnost (razvoj človeških virov)

Prebivalci Gorenjske so najpomembnejši razvojni potencial Gorenjske. Ugotavljamo, da kljub razvejani mreži šol in širokih možnostih formalnega in neformalnega izobraževanja v regiji obstaja veliko neravnovesje med ponudbo programov izobraževanja in usposabljanja in potrebami gospodarstva.

Po drugi strani pa Gorenjska želi postati regija visoke kakovosti življenja vseh generacij ter visoke tolerantnosti in spoštovanja vseh družbenih skupin. Zaradi velikih družbenih in gospodarskih sprememb v zadnjih letih in še ostrejših razmer v prihodnje ne želimo pozabiti na ljudi, ki ostajajo brez dela, socialno izključenih in na robu družbe.

c) Turizem

Gorenjska bo zaradi svojih naravnih danosti še naprej predvsem dežela aktivnega oddiha z razvito raznoliko športno rekreativno ponudbo (zimski športi, pohodništvo, gorsko kolesarjenje, golf, vse oblike adrenalinskega sproščanja itd.) in doživljajskimi sprostitevni programi v avtentičnem naravnem in kulturnem okolju.

V mestnih jedrih in ob pomembnejših objektih kulturne / naravne dediščine se bodo z vključevanjem podjetniške pobude in novimi pristopi (sodobnejše razstave, dogodki in prireditve) razvile privlačnejše izletniške točke. Stik z naravo, zdravo hrano, tradicijo in domačini bo še posebej poudarjen pri programih razvoja malih družinskih penzionov in turističnih kmetij na podeželju.

Ukrep: Namestitvena infrastruktura: kampi, penzioni, hoteli, turistični kompleksi

Spodbujanje podjetništva v turizmu je eden ključnih ciljev RRP. Podjetniške pobude se najbolj uveljavljajo z razvojem dopolnilne ponudbe in namestitvenih kapacitet. Ključna usmeritev regije na tem področju je nadaljnja posodobitev obstoječih hotelov (dvig kakovosti) ter širitev nastanitvev v segmentih in v območjih regije, kjer je ocenjeno pomanjkanje:

- dopolnitev kamp in avtodom zmogljivosti,
- razvoj malih družinskih in tematskih hotelov in penzionov, še zlasti ob zavarovanih
- območjih narave in na podeželju ter v mestnih središčih,
- razvoj kombiniranih športno-turističnih kompleksov v območjih, kjer primanjkuje ležišč, a je
- razvita druga ponudba (na primer škofjeloško območje, Cerklje – Krvavec – letališče, golf Radovljica itd.)

d) Trajnostni razvoj

Program infrastrukturnega, okoljskega in prostorskega razvoja teži k ohranjanju čimbolj naravnega okolja, zagotavljanju dostopnosti in energetske oskrbe ter urejeni podobi starih mest, trgov in vasi Gorenjske.

Najpomembnejši projekt predstavlja urejanje komunalne infrastrukture: tako odvajanja, čiščenja voda in oskrbe z vodo v povodju Zgornje Save in Sore, kakor tudi realizacija nedokončanega projekta regijskega ravnanja z odpadki. Izvedba teh projektov je vezana na roke, postavljene s strani EU, zato za njihovo izvedbo pričakujemo znatnejši del sofinanciranja iz kohezijskega in deloma strukturnih skladov.

Ukrep: Urejanje prometne infrastrukture

Prenove državne cestne infrastrukture finančno niso ovrednotene, ker jih že razporeja Načrt razvojnih programov RS do leta 2009, vendar kljub temu izpostavljam ključne prednostne naložbe na Gorenjskem v obdobju 2007 - 2013, ki so bistvene za razvoj turizma, mest, poslovnih con, letališča ter dostopnost podeželja.

Dostop do podeželskih območij in medregionalne povezave:

- Žirovnica – Begunje

Gorenjska turistično-panoramska cesta

Da bi povezali, izboljšali in turistično nadgradili državne in lokalne ceste, ki so še posebej zanimive za »avto« in »moto« izletnike predlagamo vzpostavitev krožne gorenjske panoramske ceste. V prvem letu je predvidena izdelava idejne študije s preveritvijo predloga trase in popisom potrebnih del, kasneje papostopna ureditev: označitev, ureditev postajališč in razgledišč, navezava na kulturno, turistično in drugo ponudbo ob poti. Gre za krožno pot, ki pa ima svoje možne dostope in različice. Okvirna trasa:

Kranj – Cerklje – Preddvor – Golnik – Tržič – Begunje – Žirovnica – Jesenice – Kranjska Gora – Bled – (varianta Radovljica – Kropa – Jamnik – Dražgoše – Železniki) – Pokljuka – Bohinj – Soriška Planina – Petrovo Brdo – Blegoš – Škofja Loka – Crngrob (varianta čez hribe) – Kranj.

Ukrep: Mestna, trška in vaška jedra

Ukrep prenova mestnih, trških in vaških jeder je eden pomembnejših ukrepov RRP Gorenjske 2007 - 2013, saj se v njih srečujejo problemi podjetništva, turizma, kulture, infrastrukture, prometa in kakovosti bivanja. Ukrep želi spodbuditi tako nadaljevanje fizične revitalizacije javnih površin kakor tudi bolj načrtno ter celostno upravljanje ponudbe in življenja v mestih. Med mestna jedra prištevamo večja središča kot so Kranj, Škofja Loka, Tržič, Radovljica. Med ostalimi naselji gre izpostaviti še posebej naselja kot so Kropa, Bled, Železniki, Begunje, Žirovnica/Breznica, Preddvor, Cerklje, Žiri, Kranjska Gora in druga.

Ukrep: Varovanje narave in naravnih virov

Ukrep se zato osredotoča na podporo aktivnostim, ki z osveščanjem javnosti in obiskovalcev, raziskavami, vzpostavljanjem struktur za upravljanje teh območij, vključevanjem lokalnega prebivalstva, razvojem tipičnih produktov in blagovnih znamk zavarovanih območij in območij NATURE 2000 ter manjšimi ureditvami območij prispevajo k ohranjanju biotske pestrosti na celotnem območju Gorenjske.

Ukrep: Program razvoja podeželja

Gorenjsko podeželje, še zlasti v hribovitem svetu bo lahko preživelo samo z vpetostjo v turistično ponudbo, naravi prijazno ekološko proizvodnjo, predelavo in ponudbo ter z razvojem alternativnih storitev (napr. obnovljivi viri energije). Kmetijstvo bo lažje živelo na območjih, ki ne bodo razdrobljena, saj bodo le tako omogočala specializirano in kakovostno pridelavo in predelavo.

Cilji programa:

- Povečati podjetnost in inovativnost ter specialna znanja v kmetijstvu in na podeželju
- Ohraniti proizvodnjo v prostoru in jo nadgraditi s produkti višje kakovosti
- Povečati obseg visokokakovostnih proizvodov v okolju
- Povečati dodano vrednost izdelkom s podeželja
- Povečati prepoznavnost območja in izdelkov
- Vključitev vseh proizvodov v okolju v mrežo ponudbe
- Učinkovita podpora za črpanje sredstev kmetijske politike EU za razvojne naložbe v gorenjsko kmetijstvo in gozdarstvo, tako v kmetijska gospodarstva in kot tudi kmetijska zemljišča.

RAZVOJNI PROGRAM OBČINE ŽIROVNICA 2009 – 2016 Z ELEMENTI DO LETA 2020

Občina Žirovnica je leta 2009 sprejela »Razvojni program občine 2009-2016 z elementi do 2020«. S programom je načrtala razvojne cilje in prednostne ukrepe.

Cilj 1: Postati prepoznavna in zaželena destinacija za doživljanje izvirne slovenske kulture in podeželja

Ukrep 1.1.: Javni kulturno – turistični objekti Občina v sodelovanju z društvi in zasebnim sektorjem vlaga v obnovo dediščine oz. novogradnjo vsaj 2 ključnih kulturnih oz. turističnih objektov, kakor tudi pospešuje dvig kakovosti in trženja njihove ponudbe.

Ukrep 1.2. Sistem tematskih poti in prireditveno rekreacijskih območij na prostem
Občina bo načrtno in usklajeno pristopila k urejanju ter upravljanje pohodnih, kolesarskih in konjeniških poti ter spremljajoče infrastrukture (parkirišča, počivališča, razgledišča in oznake). Pri tem se skrbi za vključevanje kulturnih in naravnih znamenitosti, kmetij ter turističnih ponudnikov ob poti ter načrtovanje poti na način, da bodo primerne za različne zahtevnosti različnih ciljnih skupin (otroci, rekreativci, turisti, domačini). Posebna pozornost se nameni izgradnji daljinske kolesarske poti in njeni navezavi na vasi v občini. Tematske in kolesarske poti naj v največji meri potekajo po obstoječih poteh in hkrati omogočajo peš in kolesarske povezave med posameznimi vasi. Prednost se daje kvaliteti in vzdrževanju poti pred njihovim številom.

Ukrep 1.3. Inovativen razvoj in ambicioznejše trženje turizma in promocija lokalne kulture
Občina prek svojih ukrepov spodbuja osredotočanje, povezovanje deležnikov s področja kulture in turizma pod 1 krovno blagovno znamko »Pot kulturne dediščine«.

Ukrep 1.4. Podjetno podeželje

Z občinsko politiko kmetijskih spodbud in prostorsko politiko bomo v okviru veljavnih predpisov pospeševali ekološko kmetovanje, razvoj turizma in dopolnilnih dejavnosti na kmetijah in podpirali druge aktivnosti, ki vodijo k večji lokalni samooskrbi, ohranjanju današnjega obsega kmetijstva in aktivnosti pašnikov ter spodbujati tiste kmetije, ki bodo tržno naravnane.

Cilj 2: Okoljska infrastruktura in skrbno urejanje prostora

Ukrep 2.1.: Ohranjanje krajine, ambientov in podobe vasi Občina Žirovnica je podeželska občina in takšno podobo želi ohraniti tudi naprej. Obdržati želimo izjemno krajinsko podobo, današnji obseg vasi in zeleni pas med njimi. Večjo pozornost bomo zato namenjali urbanističnemu načrtovanju, ohranjanju podobe vaških jeder in oblikovanju središča občine kakor tudi urejanju vaških jeder kot prostorov za srečevanje in druženja krajanov.

Ukrep 2.2.: Energetska učinkovitost in raba obnovljivih virov energije Glede na prepoznan energetskega potenciala občine (sonce, voda, biomasa itd.), težnjo po trajnostni rabi naravnih virov in s ciljem zmanjševanja CO₂ bo občina v naslednjih letih večjo pozornost namenjala upravljanju z energijo in uvajanju obnovljivih virov energije tako v javne kot v zasebne objekte. Za vse novogradnje (še posebej občinske) se priporoča vgradnja sistemov na obnovljive vire energije.

Ukrep 2.3. : Dokončanje celovite ureditev okoljske infrastrukture

Okoljske naložbe so trenutno in v nekaj naslednjih letih ena največjih naložb občine. V skladu z zakonodajo mora občina do leta 2017 vsa gospodinjstva povezati v kanalizacijski sistem in priključiti na čistilno napravo. Skupaj z izgradnjo kanalizacijskega sistema bo občina obnovila tudi dotrajane in azbestne vodovode ter ostalo spremljajočo infrastrukturo (pr. vgradnja širokopasovnega optičnega kabla, telefon itd.) ter cestno infrastrukturo. Drug sklop okoljskih naložb predstavlja ravnanje z odpadki.

Do poletja 2009 je bilo v skladu s predpisi potrebno izgraditi zbirni center za povečanje recikliranja odpadkov, skupaj z regijo pa zagotoviti predelavo odpadkov ter ustrezno urejeno deponijo. Vzporedno z naložbami bomo izvajali tudi okoljsko osveščanje prebivalstva in spremljali stanje okolja v naši občini.

Ukrep 2.4. Pretočen in varen promet

Največji varnostni problem v cestni infrastrukturi predstavlja velik promet v vaških središčih ter neurejeno križišče z železnico v Žirovnici. Z ukrepom želimo poseči na najbolj kritična mesta v Vrbi in Breznici, hkrati pa v sodelovanju s prevozniki, DRSC in Slovenskimi železnicami vzpostaviti varnejši in za uporabnike prijaznejši prometni sistem. Preostalo prometno infrastrukturo bo občina obnavljala sočasno z izgradnjo kanalizacije ter tako kot doslej skrbela za redno vzdrževanje lokalnih cest.

Ukrep 2.5. Ekonomska in IKT infrastruktura

Pritegniti nova delovna mesta in investicije v občino ter domačim podjetjem, ki se nahajajo v stanovanjskih naseljih omogočiti preselitev na namensko poslovno-obrtno lokacijo v površini 8,5 ha.

Cilj 3: Medgeneracijsko povezana skupnost

Ukrep 3.1.: Oskrba in vključevanje starejših in odraslih oseb s posebnimi potrebami

Ukrep 3.2. : Kakovostno preživljanje prostega časa mladih in preventivna dejavnost

Ukrep 3.3.: Športno udejstvovanje občanov

Ukrep 3.4.: Dostopne javne storitve

Cilj 4: Prijazna in učinkovita občina

4.3 OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV IZVEDBENEGA AKTA

4.3.1 Uvod

V postopku se izdelajo 2. spremembe in dopolnitve OPN občine Žirovnica. OPN je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 34/11, prve spremembe in dopolnitve pa so bile objavljene v Uradnem listu RS, št. 76/12.

K OPN občine Žirovnica so bile sprejete tudi 3 obvezne razlage, ki so bile objavljene v Uradnih listih RS, št. 58/2013, 53/2015 in 92/2015.

Druge spremembe in dopolnitve OPN se izvajajo za celotno Občino Žirovnica.

4.3.2 Razlogi za izdelavo izvedbenega akta

Občina je zaradi velikega interesa občanov po spremembah prostorskega akta, pristopila k zbiranju pobud občanov. V sklopu drugih sprememb so se upoštevale tudi nejasnosti in obvezne razlage, ki so se pojavile v času veljave OPN.

V OPN so bile pregledane vse pobude fizičnih in pravnih oseb ter tudi pobude občine. V gradivo so vključene vse pobude, ki so skladne s strateškimi izhodišči Občine Žirovnica in so bile usklajene tudi z nosilci urejanja prostora.

4.3.3 Identifikacija in analiza problemov na podlagi dosedanjega razvoja ter ugotovitve novih razvojnih potreb, teženj in različnih pobud na obravnavanem območju

Obstoječo grajeno strukturo smo inventarizirali na osnovi terenskega ogleda območja, topografskih kart, digitalne orto-foto karte, kartografske dokumentacije.

Vse podane pobude so bile pregledane na terenu, posameznim pobudam so bile podane dodatne obrazložitve zaradi usklajevanja s posameznimi nosilci urejanja prostora.

4.3.4 Opis usmeritev urbanističnega urejanja

Splošne usmeritve urbanističnega urejanja območja so razvidne iz grafičnih prilog, kakor tudi natančna lega in velikost območja obdelave.

4.3.5 Inventarizacija javne gospodarske infrastrukture

4.3.5.1 Prometna infrastruktura

Glavne prometne povezave se v spremembah in dopolnitvah OPN ne spreminjajo. V grafičnem delu je bila na območju glavnih cestnih povezav spremenjena namenska raba v PC.

V sklopu sprememb so korigirana območja veljavnih prostorskih aktov.

4.3.5.2 Mirujoči promet

Na območju doline Završnice se na delu določi območje PC za potrebe širitve parkirišča, ravno

tako se za potrebe parkirišča določi območje na Rodinah in ob uvozu Smokuč – Novi del.

4.3.5.3 Komunalna in energetska infrastruktura

Komunalna in energetska infrastruktura se s SD OPN ne spreminja – z izjemo navezav na novo definirana območja, namenjena gradnji.

4.3.5.4 Vodovod

Vodovodno omrežje se s SD OPN ne spreminja – z izjemo navezav na novo definirana območja, namenjena gradnji.

4.3.5.5 Kanalizacijsko omrežje

Kanalizacijsko omrežje se s SD OPN ne spreminja – v času veljavnosti OPN je bil večji del kanalizacijskega omrežja v Občini Žirovnica že izveden.

4.3.5.6 Odvod meteornih vod

Odvajanje padavinskih vod iz javnih parkirišč in manipulativnih površin se s SD OPN ne spreminja.

4.3.5.7 Elektro energetska zasnova

Elektro energetska zasnova se s SD OPN ne spreminja.

4.3.6 Rešitve, ukrepi in usmeritve za varovanje okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin

Na posameznih deli obravnavanega območja se posega v vrsto (za)varovanih območij po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, ohranjanja narave in voda, vendar je ocenjeno, da bo vprašanja vplivov na okolje, njihove omilitve in sprejemljivosti sprememb in dopolnitev OPN možno učinkovito rešiti neposredno v procesu prostorskega načrtovanja, ki izhaja iz upoštevanja varovanih značilnosti in pravnih režimov varstva ter aktivnega iskanja rešitev v sodelovanju z nosilci urejanja prostora.

Prav tako je ocenjeno, da predlagane ureditve v sklopu drugih sprememb in dopolnitev OPN ne bodo imele negativnih vplivov na zdravje prebivalcev.

4.3.6.1 Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine

Na območju OPN se nahajajo enote kulturne dediščine opisane v osnovnem OPN in vpisane v prikazu stanja prostora. Opisana izhodišča varstva kulturne dediščine ob posegih v ta območja in ocenjena skladnost rešitev z režimom varstva ter pripisane opombe upoštevajo potrebne verstvene režime, s katerim kulturna dediščina ne bo ogrožena ali bistveno prizadeta. V sklopu priprave

drugih sprememb OPN je bilo pridobljeno prvo mnenje z dopolnitvami Ministrstva za kulturo, ki so bile upoštevane pri pripravi dopolnjenega osnutka.

4.3.6.2 Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

Na obravnavanem območju OPN se nahajajo naravne vrednote. Ob upoštevanju pripomb prvega mnenja in dopolnitve prvega mnenja ocenjujemo, da bo vpliv na naravne vrednote zaradi sprememb in dopolnitev OPN sprejemljiv.

4.3.7 Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

4.3.7.1 Varstvo pred požarom

Varstvo pred požarom mora slediti veljavni zakonodaji, kar pomeni, da se izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte dokazuje v elaboratu zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu študija požarne varnosti. Spremembe in dopolnitve OPN ne obravnavajo posegov, ki bi vplivali na rešitve varstva pred požarom, vključenih v osnovni OPN.

4.3.7.2 Varstvo pred potresom

Objekti morajo biti projektirani v skladu z veljavno zakonodajo. Rešitve v zvezi z varstvom pred potresom, se ohranjajo v skladu z osnovnim OPN.

5 SEZNAM NOSILCEV UREJANJA PROSTORA, KI SO SODELOVALI PRI PRIPRAVI PROSTORSKEGA AKTA

ŠT	SEZNAM NASLOVNIKOV	VLOGA ZA IZDAJO 1. MNENJA	1. MNENJE/ DOPOLNITVE	VLOGA ZA IZDAJO 2. MNENJA	2. MNENJE	PRIPOMBE
1	Ministrstvo za kulturo Maistrova ulica 10 1000 Ljubljana	15.2.2016	3501-11/2015/5; 1.4.2016; 3501-11/2016/31; 30.9.2016 3501-11/2016/50; 5.9.2017			
2	Zavod RS za varstvo narave Območna enota Kranj Planina 3 4000 Kranj	15.2.2016	2-III-84/2-O-16/SR; 16.3.2016 2-III-84/6-O-16/SR; 8.9.2016 2-III-243/4-O-16/SR; 7.8.2017			
3	Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48 1000 Ljubljana	15.2.2016	35032-34/2015/14/1092-02; 26.4.2016 35032-34/2015/18/1092-02; 26.8.2016 35032-34/2015/28/10922-02; 3.8.2017			
4	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Dunajska cesta 22 1000 Ljubljana	15.2.2016	350-119/2006/57; 13.5.2016 3401-58/2006/12; 15.3.2016 350-119/2006/77; 3.12.2016 350-119/2006/85; 16.10.2017			
5	Eles Hajdrihova 2 1000 Ljubljana	15.2.2016	2424/594/ubi; 14.6.2016			
6	Ministrstvo za infrastrukturo Langusova ulica 4 1535 Ljubljana	15.2.2016	350-1/2012-DE/875; 16.2.2016			
7	Ministrstvo za obrambo Direktorat za logistiko Sektor za gospodarjenje z nepremičninami Vojkova cesta 61 1000 Ljubljana	15.2.2016	350-11/2016-2; 23.2.2016			
8	DARS Ulica XIV. divizije 4 3000 Celje	15.2.2016	351/D-7/16-PTPP/VD-1405; 24.2.2016			
9	Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za promet Langusova ulica 4 1000 Ljubljana	15.2.2016	371-13/2015/168-00841223; 29.2.2016			

10	Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za infrastrukturo Langusova ulica 4 1535 Ljubljana	15.2.2016	350-24/2016/4- 00721216; 1.3.2016			
11	Ministrstvo za infrastrukturo Direkcija RS za infrastrukturo Tržaška cesta 19 1000 Ljubljana	15.2.2016	35001-5/2016/3 (913) 23.2.2016			
12	Zavod za gozdove Slovenije Območna enota Bled Ljubljanska cesta 19 4260 Bled	15.2.2016	3407-6/2016 10.3.2016			
13	ENOS, d.d. Cesta železarjev 8 4270 Jesenice	15.2.2016	3.3.2016			
14	Elektro Gorenjska Ulica Mirka Vadnova 3a 4000 Kranj	15.2.2016	6104481; 14.3.2016			
15	Jeko-in, d.o.o. Ravnanje z odpadno vodo Cesta maršala Tita 51 4270 Jesenice	15.2.2016	III/07-MK-5/2016; 26.2.2016			
16	Jeko-in, d.o.o. Oskrba s pitno vodo Cesta maršala Tita 51 4270 Jesenice	15.2.2016	III/10-RT-06-ŽI/2016; 9.3.2016			
17	Jeko-in, d.o.o. Ravnanje z odpadki Cesta maršala Tita 51 4270 Jesenice	15.2.2016	III/06-TH-04-ŽI/2016; 14.3.2016			
18	Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za energijo Langusova ulica 4 1535 Ljubljana	15.2.2016	350-1/2012-DE/875; 16.2.2016			
19	Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za letalski in pomorski promet Langusova ulica 4 1535 Ljubljana	15.2.2016	350-23/2016/4- 00851202; 20.4.2016			
20	Slovenske železnice – infrastruktura d.o.o. Kolodvorska ulica 11 1506 Ljubljana	15.2.2016	31002-154/2016-BM; 31.3.2016			
21	Ministrstvo za infrastrukturo Direkcija RS za infrastrukturo Sektor za železnice Kopitarjeva ulica 5 2102 Maribor	15.2.2016	350-2/2016/51-1818; 4.4.2016			
22	Ministrstvo za okolje in prostor Direkcija RS za vode Hajdrihova ulica 28c 1000 Ljubljana	15.2.2016	35001-89/2016-2; 17.3.2016			

23	Ministrstvo za obrambo Uprava RS za zaščito in reševanje Vojkova cesta 61 1000 Ljubljana	15.2.2016	350-18/2016-2-DGZR; 25.2.2016			
24	Telemach d.o.o. Cesta Ljubljanske brigade 21 1000 Ljubljana	15.2.2016	Obžir09/16-HM; 25.2.2016			
25	Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za energijo (področje rudarstva) Langusova ulica 4 1535 Ljubljana	15.2.2016	350-3/2016-49; 12.4.2016			
26	Telekom Slovenije Cigaletova ulica 15 1000 Ljubljana	15.2.2016	RB 0307 1127 3 SI			
27	Ministrstvo za okolje in prostor Dunajska cesta 48 1000 Ljubljana	3.11.2017	35409-338/2017/6; 4.1.2018			