

PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE ŽIROVNICA
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE ŽIROVNICA

**PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBI SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI
TOČKE
ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA
V OBČINI ŽIROVNICA ZA LETO 2020**

UVOD IN OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Žirovnica je dne 27. 9. 2018 sprejel nov Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/2018, v nadaljevanju Odlok), ki določa v svojem 13. členu, da se vrednost točke za izračun NUSZ določi na predlog župana s sklepom Občinskega sveta do konca leta za naslednje leto, če pa tak sklep ni sprejet, velja vrednost točke iz predhodnega leta.

Občinski svet je na svoji 6. seji dne 19. 12. 2019 sprejel Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2020.

Za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Žirovnica je za zazidana stavbna zemljišča v posameznem območju potrdil naslednje vrednosti točke:

- v stanovanjskem tipu območja: 0,0014 EUR/m²/leto (0,000112EUR/m²/mesec),
- v počitniškem tipu območja: 0,0022 EUR/m²/leto (0,00018 EUR/m²/mesec),
- v poslovnem in proizvodnem tipu območja: 0,0036 EUR/m²/leto (0,0003 EUR/m²/mesec) ter
- za nezazidana stavbna zemljišča v vseh območjih: 0,00045 EUR/m²/leto (0,000038 EUR/m²/mesec).

Občinska uprava navadno do meseca maja tekočega leta Finančni upravi RS posreduje bazo podatkov zavezancev za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Hkrati pa jo mora obvestiti tudi o veljavnih vrednostih točk, ki so ključne za izračun nadomestila v posameznih območjih.

Ta sklep predlagamo zaradi omilitve posledic, ki jih predpisani ukrepi za preprečevanje širjenja koronavirusa povzročajo občanom na področju prihodkov in plač.

Glede na trenutne razmere, pospešenega širjenja koronavirusa in s tem povezanim sprejemanjem novih ukrepov, kar trenutno predstavlja upad gospodarstva in bi kasneje lahko povzročilo novo finančno krizo, predlagamo, da se Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2020 spremeni v 2. členu tako, da sklep začne veljati s 1. 1. 2021.

Menimo, da bi tudi Občina lahko s tem ukrepom pripomogla k zmanjšanju posledic za občane in gospodarstvu.

Za leto 2020 bi se tako za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za posamezne tipe območja uporabile vrednosti točk, ki so veljale do konca leta 2019:

- v stanovanjskem tipu območja: 0,0013 EUR/m²/leto (0,00011 EUR/m²/mesec),
- v počitniškem tipu območja: 0,0020 EUR/m²/leto (0,00017 EUR/m²/mesec),

- v poslovnem in proizvodnem tipu območja: 0,0033 EUR/m²/leto (0,0003 EUR/m²/mesec) ter
- za nezazidana stavbna zemljišča v vseh območjih: 0,00041 EUR/m²/leto (0,000034 EUR/m²/mesec).

BESEDILO SKLEPA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07 UPB s spremembami), 13. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/2018) in 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/2018-UPB2) je Občinski svet Občine Žirovnica na svoji _____ seji, dne _____ sprejel

Sklep o spremembi sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2020

1. člen

V Sklepu o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2020 (Uradni list RS, št. 81/2019) 2. člen spremeni tako, da se glasi:

»Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati s 1. 1. 2021.«

2. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 422-0002/2020
Breznica, _____

Leopold Pogačar
ŽUPAN

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 44. člena Statuta Občine Žirovnica (Ur. list RS, št. 66/2018 – UPB2), predlagam Občinskemu svetu Občine Žirovnica v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se sklep o spremembi sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica za leto 2020.

Leopold Pogačar
ŽUPAN



Številka: 422-0002/2020
Datum: 23. 3. 2020

Pripravila: Saša Tribušon, dipl.inž.grad.

Členi Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žirovnica (Uradni list RS, št. 81/2019), ki se spreminjajo:

2. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati s 1. 1. 2021.