

OBRAČUN TOČK

OPREMLJENOST S KOM. INFRASTRUKTURO:

CESTE	30
ELEKTRIKA	20
VODOVOD	30
KANALIZACIJA	30
TELEKOMUNIKACIJE	30
PLINOVOD	10
JAVNA RAZSVETLJAVA	20

LEGA:

1. OBMOČJE (naselje)

2. OBMOČJE (izven naselja)

STANOVANJSKA	50	10
POČITNIŠKA	100	100
POSLOVNA	300	300
PROIZVODNA	300	300
DRUŽBENA	10	10
NEZAZIDANA	50	50

FAKTOR IZKORIŠČENOSTI ZEMLJIŠČA:

TLORISNA POVRŠINA/GRADBENA PARCELA

do 0,2	120
do 0,4	60
do 0,6	30
nad 0,6	0

IZJEMNE UGODNOSTI LOKACIJE:

DEJAVNOST PROIZVODNJE EL. ENERGIJE	700
DEJAVNOST GOLF IGRIŠČA	600