

ELEKTRO GORENJSKA, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. **EAD-2874536** z dne **5. 1. 2023** izdaja

OBČINA ŽIROVNICA
BREZNICA 3

4274 ŽIROVNICA



 OBČINA ŽIROVNICA	
Prejeto:	DM:
12. 01. 2023	
Šifra zadeve:	

PRVO MNENJE št. 3400

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: OPPN Selo-Dom starejših občanov, medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica, št. 3503-0006/2020-58

Naročnik: OBČINA ŽIROVNICA, BREZNICA 3, 4274 ŽIROVNICA

Ostale uvodne ugotovitve:

Občina Žirovnica, Breznica 3, 4274 Žirovnica skupaj z Občino Bled načrtuje gradnjo medgeneracijskega in gerontološkega centa Žirovnica – Bled v enoti urejanja prostora, ki je v kartografskem ter tekstualnem delu OPN Žirovnica označeno kot območje SE 2 – OPPN. Predvidena prostorska enota je namenjena za urejanje z OPPN. 115. člen OPN za predmetno enoto urejanja dopušča izgradnjo doma upokojencev z vsemi spremljajočimi vsebinami.

II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. Pred pričetkom gradbenih del se mora izvajalec seznaniti z natančno lokacijo elektroenergetskih vodov in naročiti zakoličbo elektroenergetskih vodov. Kjer se bodo gradbeni posegi izvajali v območju tras obstoječih elektroenergetskih vodov, je potrebno predvideti njihovo prestavitev izven območja gradbenih posegov, oziroma predvideti njihovo zaščito v skladu z veljavnimi predpisi. Pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov mora biti zagotovljen nadzor s strani distribucijskega podjetja Elektro Gorenjska.
2. Na obravnavanem območju je prisotno elektroenergetsko omrežje v lasti Elektro Gorenjska d.d., ki se navezuje tudi na sosednja območja ter služi napajanju porabnikov z električno energijo na širšem območju naselja občine Žirovnica. V neposredni bližini je locirana transformatorska postaja (TP) 030 Selo pri Žirovnici.
3. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Zaradi tehničnih omejitev obstoječe TP 030 Selo pri Žirovnici je potrebno predvideti lokacijo za novo nadomestno kabelsko TP, skupaj s pripadajočim SN in NN omrežjem. Za novo TP je potrebno zagotoviti ustrezno parcelo v velikosti okoli 6x8 m in s stalnim dostopom za primere gradnje, vzdrževanja in posluževanja. Novo TP se vključi v obstoječi SN kablovod, kateri prečka obravnavano območje.
2. Pripravljenec obravnavanega območja mora pred izdajo vloge za drugo mnenje uskladiti načrte razvoja območja z razvojnimi načrti razvoja elektrodistribucijskega omrežja Elektro Gorenjska d.d. Kontaktna oseba: Marko Vilfan, tel.: 042083683, e-naslov: marko.vilfan@elektro-gorenjska.si.
3. Za priključevanje novih odjemalcev je potrebno predvideti ustrezno novo NN omrežje, oziroma se lahko koristijo proste kapacitete obstoječega elektrodistribucijskega omrežja. Razdelilne oziroma priključno merilne omarice morajo biti dostopne z javnih površin njihove lokacije bodo določene v projektu elektrifikacije

območja. NN omrežje mora biti zgrajeno v kabelski kanalizaciji. Točen način priključitve bo podan v soglasju za priključitev, ko bodo poznanje potrebe po električni moči.

IV. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.
5. Ostalo:
6. V primeru gradbenih del v območju obstoječih elektroenergetskih naprav je investitor dolžan pri upravljavcu distribucijskega omrežja za predstavitev oziroma zaščito obstoječih elektroenergetskih naprav naročiti naslednjo dokumentacijo:

- projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD),
- projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI) in
- projektno dokumentacijo izvedenih del (PID).

Vse stroške izdelave navedene projektne dokumentacije nosi investitor. Vsa morebitna dela predstavitev oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav lahko opravi samo upravljavec distribucijskega omrežja na stroške investitorja.

Datum: 9. 1. 2023


Pripravil/-a:

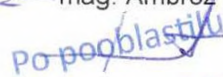
Marko Vilfan


Elektro Gorenjska,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d. Kranj

Predsednik uprave
ELEKTRO GORENJSKA, d.d.:
dr. Ivan Šmon, MBA

po pooblastilu:

 mag. Ambrož Bogataj


DARKO ROPRET, inž. el.

Poslano:

- OBČINA ŽIROVNICA, BREZNICA 3, 4274 ŽIROVNICA

