



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja zgornje Save

Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj



T: 04 201 86 00
E: gp.drsv-kr@gov.si
www.dv.gov.si

OBČINA ŽIROVNICA	
Prejeto:	DV:
06. 02. 2024	
Šifra zadeve:	

OBČINE ŽIROVNICA

Breznica 3

4274 Žirovnica

Številka: 35024-1/2024-2

Datum: 1. 2. 2024

Zveza:

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi 123. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 95/23-ZIUOPZP; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23-odl. US in 78/23-ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljalke prostorskega akta, OBČINE ŽIROVNICA, Breznica 3, Žirovnica, naslednje,

MNENJE

k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica

I.

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da so bile pri pripravi predloženega predloga prostorskega akta v celoti upoštevane splošne smernice s področja upravljanja z vodami.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda ter ob upoštevanju splošnih smernice s področja upravljanja z vodami k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica **pozitivno** mnenje.

Obrazložitev:

Pripravljalca prostorskega akta, OBČINA ŽIROVNICA, Breznica 3, Žirovnica, je z vlogo št. 3503-0006/2020 - 118 z dne 5. 12. 2023, prejeto dne 3. 1. 2024, zaprosila naslovni organ za izdajo (drugega) mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica;
- projekt št. 20/21-355, Občinski podrobni prostorski načrt Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica, predlog, PREPROSTOR d.o.o., Radovljica in ATELJE PRIZMA d.o.o., Jesenice, oktober 2023.

Ureditveno območje se nahaja v naselju Selo pri Žirovnici, na zemljiščih oz. delih zemljišč s parc. št. 164/1, 171/3, 174/1, 176/2, 178/1, 178/2, 179/3, 179/4, 180/1, 180/6 in 180/7, vse k.o. 2180 - Žirovnica in parc. št. 290/1, 292/1 in 293, vse k.o. 2181 - Zabreznica, v skupni površini pribl. 1,1 ha. Predvidena

je izgradnja novega medgeneracijskega in gerontološkega centra (etažnost največ (K)+P+1+M), z zunanjo ureditvijo, gospodarsko javno infrastrukturo s spremljevalnimi objekti in parkirišči. Območje komunalno ni opremljeno. Odpadne komunalne vode bodo priključene na omrežje javne odpadne komunalne kanalizacije. Morebitne tehnološke in druge odpadne vode se priključijo na javno kanalizacijo preko predhodnega čiščenja. Padavinske vode s streh objektov se preko peskolovov, padavinske vode z utrjenih površin (parkirišč) pa preko lovilcev olj in peskolovov, spelje v ponikovalnice. Območje ne posega na varstvena, varovana ali ogrožena območja, kot jih opredeljuje Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20).

ZUreP-3 v drugem odstavku 123. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh dajo mnenje k predlogu prostorskega akta.

ZV-1 v 6. odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upošteevane. To soglasje je izdano, če so prostorski akti skladni z načrti upravljanja z vodami ter določbami ZV-1, ki urejajo posege na vodna, priobalna in druga zemljišča.

Po določilih 2. odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, s spremembami in dopolnitvami) izda mnenje k predlogu prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija RS za vode.

Po ugotovitvi, da so rešitve v predlogu predloženega prostorskega akta v skladu z zahtevami veljavnih predpisov s področja upravljanja z vodami, je izdaja pozitivnega mnenja upravičena.

Pripravil:



Urban Ilc
vodja sektorja

Vročiti:

- OBČINA ŽIROVNICA, Breznica 3, 4274 Žirovnica – osebno