




REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja zgornje Save

Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj



T: 04 201 86 00
E: gp.drsv-kr@gov.si
www.dv.gov.si

 OBČINA ŽIROVNICA	
Prejeto:	DM:
07. 04. 2023	
Šifra zadeve:	

OBČINA ŽIROVNICA
Breznica 3

4274 ŽIROVNICA

Številka: 35020-21/2023-2
Datum: 5. 4. 2023
Zveza: 3503-0006/2020 - 88

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrnim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljalke prostorskega akta, OBČINE ŽIROVNICA, Breznica 3, Žirovnica, naslednje

MNENJE

k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica

I.

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da so bile pri pripravi predloženega osnutka sprememb in dopolnitev prostorskega akta upoštevane splošne smernice s področja upravljanja z vodami.

II.

Direkcija Republike Slovenije za vode je mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje z vidika upravljanja z vodami podala v dokumentu št. 35021-15/2022-2 z dne 16. 2. 2022 in sicer, da izvedba občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica, verjetno **ne bo** pomembneje vplivala na okolje s stališča varovanja vodnega režima in stanja voda.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda ter ob upoštevanju splošnih smernice s področja upravljanja z vodami k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica izdajamo **pozitivno** mnenje.

Obrazložitev:

Pripravljalca prostorskega akta, OBČINA ŽIROVNICA, Breznica 3, Žirovnica, je z vlogo št. 3503-0006/2020 - 88 z dne 7. 3. 2023, zaprosila naslovni organ za izdajo (prvega) mnenja k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. 20/21-355, Občinski podrobni prostorski načrt Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica, osnutek, PREPROSTOR d.o.o., Radovljica in ATELJE PRIZMA d.o.o., Jesenice, november 2022;
- osnutek Odloka o Občinski podrobni prostorski načrt Selo - Medgeneracijski in gerontološki center Žirovnica, november 2022.

Objekt se nahaja v naselju Selo pri Žirovnici, na zemljiščih oz. delih zemljišč s parc. št. 164/1, 171/3, 174/1, 176/2, 178/1, 178/2, 179/3, 179/4, 180/1, 180/6 in 180/7, vse k.o. 2180 - Žirovnica in parc. št. 290/1, 292/1 in 293, vse k.o. 2181 - Zabreznica, v skupni površini pribl. 1,1 ha. Predvidena je izgradnja novega medgeneracijskega in gerontološkega centra (etažnost največ (K)+P+1+M), z zunanjo ureditvijo, gospodarsko javno infrastrukturo s spremljevalnimi objekti in parkirišči. Območje komunalno ni opremljeno. Odpadne komunalne vode bodo priključene na omrežje javne odpadne komunalne kanalizacije. Morebitne tehnološke in druge odpadne vode se priključijo na javno kanalizacijo preko predhodnega čiščenja. Padavinske vode s streh objektov se preko peskolovov, padavinske vode z utrjenih površin (parkirišč) pa preko lovilcev olj in peskolovov, spelje v ponikovalnice. Območje ne posega na varstvena, varovana ali ogrožena območja, kot jih opredeljuje Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20).

ZUreP-3 v 3. odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih.

ZUreP-2 v četrtem odstavku 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh dajo mnenje k osnutku.

ZUreP-2 v petem odstavku 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa, da nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem iz prejšnjega odstavka v 30 dneh podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe prostorskega akta na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

ZV-1 v 5. odstavku 61. člena določa, da na osnutek prostorskega akta poda ministrstvo smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam.

Po določilih 2. odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) izda smernice k osnutku prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija RS za vode.

Glede na navedeno je mnenje k osnutku prostorskega akta (prvo mnenje) utemeljeno.

Dokončen predlog prostorskega akta je skladno z drugim odstavkom 114. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa ZUreP-2, potrebno posredovati v pregled in pridobitev mnenja.

Pripravil:



Urban ILC
vodja sektorja

Vročiti:

- OBČINA ŽIROVNICA, Breznica 3, 4274 Žirovnica - osebno