



# OBČINA ŽIROVNICA

Breznica 3, 4274 Žirovnica  
tel.: 04 5809 100, fax: 04 5809 109  
e-mail: obcina@zirovnica.si

Številka: 011-0004/2023

Datum: 12.9.2024

## Z A P I S N I K

### 9. seje ODBORA ZA PROSTOR, VARSTVO OKOLJA IN GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

ki je bila v **četrtek, 12. septembra 2024, ob 18.00**, v prostorih Občine Žirovnica na Breznici 3.

Prisotni člani komisije: Tatjana Mulej, mag. Vitomir Pretnar, Miran Dolar, Luka Pretnar, Nino Rejc

Ostali prisotni: župan Leopold Pogačar, Nina Pretnar, Saša Tribušon in Helena Čadež

Poročevalca: Uroš Bučar, Jeko d.o.o. in Blaž Kralj, Realis d.o.o.

Predsednik je pozdravil vse prisotne in ugotovil sklepčnost.

Na glasovanje je dal naslednji:

#### DNEVNI RED:

1. **Potrditev zapisnika 8. redne seje Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo**
2. **2. rebalans proračuna Občine Žirovnica za leto 2024**
3. **Predlog Sklepa o potrditvi finančnega načrta in načrta tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča Mala Mežakla za leto 2024 (poročevalec Uroš Bučar)**
4. **Predlog Sklepa o tehnični posodobitvi občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica (spremembe in dopolnitve št. 3) (poročevalec Blaž Kralj, Realis d.o.o.)**
5. **Poročilo o izvrševanju Proračuna občine Žirovnica v prvem polletju leta 2024**
6. **Vprašanja in pobude**

PRISOTNI: 5

ZA: 5

Dnevni red je bil sprejet.

#### Točka 1. Potrditev zapisnika 8. redne seje Odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo

Na zapisnik ni bilo pripomb, zato je predsednik dal na glasovanje naslednji:

#### S K L E P šte. 46:

**Potrdi se zapisnik 8. redne seje odbora za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo.**

PRISOTNI: 5

ZA: 5

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

#### Točka 2. 2. rebalans proračuna Občine Žirovnica za leto 2024

**Župan** je podal pojasnilo na gradivo. Razlog za rebalans je, da gre za uskladitev investicij, NRP in odhodkov z dejanskim stanjem. Znano je, kaj bo letos narejeno in kaj ne. Uskladitev je tudi zaradi po poplavne obnove. Ve se da nekaj prihodkov s strani države ne bo v letošnjem letu, drugo leto pa se nadaljuje z izvajanjem obnove po ujmi (cesta in zid v Mostah). Naslednje leto bomo dobili večji del sredstev, ko bo izveden še oporni zid. Vezani smo na Direkcijo za vode (podatek je, da bodo nadaljevali z obnovo struge vodno od mostu navzdol, na enak način kot v zgornjem delu). Od mostu morajo urediti še strugo, da bomo imeli temelje za gradnjo ceste in opornega zidu. Razlog za rebalans je tudi sanacija stanovanj v šolskem bloku, Zabreznica 5 (v višini 130 tisoč EUR). Vsa stanovanja so v slabem stanju, potrebno je obnoviti elektroinstalacije in ostale obnove po celem objektu (vrata, radiatorji, obnova tal..). Gre za občinsko lastnino. Delno se sredstva dobi nazaj z najemnino. Razpis je že objavljen za izbiro izvajalca. Pozvali smo vse



najemnike, da so podali podatke, za ugotovitev upravičenosti do subvencije najemnine. Povedal je še, da se bo začela gradnja obvoznice Vrba. Izdano je že gradbeno dovoljenje za 1. fazo. Izvajalec je izbran in prične z deli 15.10.2024. Primanjkljaj se bo kril iz sredstev na računu. Razlika bo vključena v proračun za naslednje leto. Ostale postavke se uredijo glede na potrebe (vrtci, pomoč na domu).

**Mag. Vitomir Pretnar:** Predvideni so tudi investicijski transferji. Ali se na transfere od države resnično računa? Ali bo potrebno usklajevati proračun? Ali jih realno tudi pričakujemo?

**Petra Žvan** je odgovorila, da toliko kot se jih načrtuje, jih imamo tudi na odhodkovni strani. Pričakuje se glavnina, razen za drugi del mostu in zidu, ki se bo prestavil v drugo leto. Popravila se je tudi že ocena.

**Mag. Vitomir Pretnar:** Sanacija mostu je v okviru poplavnih škod in je vključeno notri, čeprav je bilo planirano, da se sanira prej. Menil je, da gre za dobro potezo, ker drugače ne bi dobili transferjev za ta namen.

**Župan:** transferji so bili priznani. Sreča v nesreči je bila, da je ujma dejansko spodkopala temelje opornega zidu in sam most. Ko smo dali prijavo škode, je republiška komisija prišla na ogled in dala soglasje. Stroški se krijejo še iz avansa, ki ga je država dala občinam. Računa se, da se bo transferje tudi dobilo, kot je bilo določeno s strani države. Veliko cest in infrastrukture je bilo že tako v nekem planu vzdrževanja in obnove.

**Miran Dolar** je vprašal kaj obsega renovacija stanovanj na Zabreznica 5? Prej je bila mišljena samo obnova elektrike.

**Nina Pretnar** je pojasnila, da ko se je urejalo elektroinstalacije, se je videlo še druge pomanjkljivosti. Po posameznih stanovanjih se je naredilo popise (slaba vrata, slabi radiatorji,... vodovod in kanalizacija pa so bili obnovljeni).

Predsednik je v sprejem predlagal naslednji:

**S K L E P štev. 47:**

**Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval 2. rebalans proračuna Občine Žirovnica za leto 2024 ter predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.**

PRISOTNI: 5

ZA: 5

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

### **Točka 3. Predlog Sklepa o potrditvi finančnega načrta in načrta tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča Mala Mežakla za leto 2024 (poročevalec Uroš Bučar)**

**Uroš Bučar** je podal natančno pojasnilo na gradivo.

**Župan** je dodal, da vsi trije župani podpirajo predlagano rešitev. Ne bi bilo smiselno, da so sredstva v višini 5,5 mio EUR že zbrana, sedaj bi pa zagotavljali sredstva iz proračuna, namesto, da bi koristili zbrana sredstva s podpisom izjave. Denar je zbran in sredstva bodo zadostovala. Upravljavec odlagališča bo začel s predhodnimi deli za zapiranje, ker bo izkoristil gradbeni material, ki ga ima trenutno na voljo. Izpostavil je še vzporedno informacijo, da priprave na projekt za tretje odlagalno polje tečejo. Smo na varni strani, kajti najbolj neugodno za nas bi bilo, da ne bi mogli več odlagati na Mali Mežakli. Priprave tečejo in gremo v pravo smer.

**Tatjana Mulej** je vprašala, zakaj je potrebno podpisovati dve izjavi, če je denar že zagotovljen?

**Uroš Bučar:** izjava nadomešča bančno garancijo in zagotavlja jamstvo podjetja in občin, da so sredstva zbrana oz. da se zbirajo. Izjavo je potrebno predložiti ministrstvu. Nujno je potrebna zavarovalna polica ali bančna garancija ali izjava. Ne more se samo koristiti sredstev.

**Petra Žvan** je dodala, da ves denar biti v depozitu, drugače banka ne da garancije. Del denarja bodo porabili že za zapiralna dela. Bistvo je, da bi moral razliko nekdo založiti.

**Tatjana Mulej:** Tretje odlagalno polje: Koliko časa se predvideva, da se bo lahko še odlagalo? Kaj pa za leto 2027 in naprej in za koliko časa se bo lahko odlagalo?

**Uroš Bučar** je odgovoril, da do konca leta 2026. Potrudili se bodo, da ne bo prišlo do prekinitve. Tretje odlagalno polje bodo takoj zatesnili, ko bo izdano gradbeno dovoljenje in bo izbran izvajalec. Ko bi se staro zapiralo, da bi se na novem že odlagalo. Potrebna je še javna obravnava, da bo še javnost dala predloge in pripombe. S strani ministrstev imajo vsa dovoljenja. Na tretje odlagalno polje se bo lahko odlagalo od leta 2027 naprej za cca 15 let.

**Mag. Vitomir Pretnar:** Iz razpredelnice je razvidno, da smo v sedaj v 14. letu. Gre za to, da zmanjka še 400 tisoč EUR do polnega zneska, ki je 5.946.000 EUR. Zbranih je 5.550 000 EUR. Vse tri občine sedaj garantirajo za manjkajoča sredstva. Finančno jamstvo se deli glede na lastništvo. Koliko pride na občino Žirovnica? Všeč mu je predstavitev, ker so zajeta vsa tveganja.

Pojasnjeno je bilo, da na občino Žirovnica pride 10,4 % kar znese, 50. tisoč EUR.

**Mag. Vitomir Pretnar** je imel pomislek glede vpliva na podzemne vode, kjer je tveganje še odprto. Kam teče podtalnica?



**Uroš Bučar** je pojasnil, da odlagalno polje A - stara deponija, ki še ni imela zatemnitvenega sloja. Gospod prof. Brenčič dela analizo, raziskavo in z dokončnimi rezultati naj bi bili predlagani ukrepi, kako naj bi to omejili. Obstoječe odlagalno polje ima zatemnitveni sloj, staro odlagališče pa ne. Podtalnica delno teče v Savo. Imajo vrtime in nek vpliv je mogoče zaznati, ni pa ta prekomeren.

Predsednik je v sprejem predlagal naslednji:

**SKLEP števil. 48:**

**Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval predlog Sklepa o potrditvi finančnega načrta in načrta tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča Mala Mežakla za leto 2024 in predlaga, da se sprejme sklep, kot je naveden v gradivu.**

PRISOTNI: 5

ZA: 5

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

#### **Točka 4. Predlog Sklepa o tehnični posodobitvi občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica (spremembe in dopolnitve št. 3) (poročevalec Blaž Kralj, Realis d.o.o.)**

**Župan** je povedal, da je bila tehnična posodobitev v okviru javne razgrnitve na občini in v času javne razgrnitve ni bilo nobene pripombe.

**Blaž Kralj** je podal natančno pojasnilo na gradivo. Zakonska obveza to nalaga občini.

**Mag. Vitomir Pretnar:** Ali je bila ovira neurejenega katastra za davek na nepremičnine?

**Blaž Kralj** je povedal, tehnična posodobitev, naslednja stvar je vzpostavitev evidence stavbnih zemljišč. Potrebno bo posodobiti evidenco pozidanih zemljišč na novo dejansko stanje, potem pa dobimo osnovo za nepozidana zemljišča.

**Župan** je dodal, da bo država celo prispevala za to 11 tisoč EUR povrnjenih stroškov.

**Blaž Kralj** je pojasnil, da je bilo sprva rečeno, da bi država celo pokrila celotni delež. Potem se je država odločila, da bodo občine same poiskale izvajalca, država pa financirala.

**Miran Dolar:** Površina Slovenije je cca 20 tisoč m<sup>2</sup> in če bi vseh 7 mio parcel sešteli skupaj, kakšna bi bila razlika?

**Blaž Kralj** je pojasnil, da so razlike zaradi merskih napak. Z vsakimi instrumenti in novo tehnologijo je prišlo do drugačnih meritev.

Predsednik je v sprejem predlagal naslednji:

**SKLEP števil. 49:**

**Odbor za prostor, varstvo okolja in gospodarsko infrastrukturo je obravnaval Sklep o tehnični posodobitvi občinskega prostorskega načrta Občine Žirovnica (spremembe in dopolnitve št. 3) in predlaga, da se sprejme sklep, kot je naveden v gradivu.**

PRISOTNI: 5

ZA: 5

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

#### **Točka 5. Poročilo o izvrševanju Proračuna občine Žirovnica v prvem polletju leta 2024**

**Župan** je povedal, da so gradivo prejeli po elektronski pošti, ker ga morajo do konca avgusta dobiti v seznanitev. Sklepa ni. Gre za računovodsko finančno dejstvo. Proračun se je dobro izvedel in večjih odstopanj ni bilo.

**Mag. Vitomir Pretnar:** Pod investicijsko vzdrževanje občinskih cest je zajeta tudi izvedba pregleda vozišča z meritvami in preiskavami ceste Rodine - Hraše. Projekt je vezan na obe občini. Naveden je znesek, ki kaže na voljo do rešitve tega problema.

**Župan** je pojasnil, da se smatra zadeva za urejeno, saj se je že podpisalo pogodbo o projektni dokumentaciji. Če bo župan Radovljice držal besedo, bo občina v naslednjem letu zagotovila sredstva za sanacijo njihovega dela. Občina Žirovnica pa bo na podlagi meritev zagotovila sredstva v proračunu za sanacijo dela ceste na naši strani.

#### **Točka 6. Vprašanja in pobude**

**Tatjana Mulej:** Kako je z zapornicami v Završnici? Ali lahko ljudje to izvajajo z železno verigo, pločevinko, ..?

**Župan** je pojasnil, da so ljudje res iznajdljivi. S Palisado, kot upravljavcem se išče rešitve.

**Tatjana Mulej:** Ali je mogoče točke gradiva oštevilčiti, ker je gradiva za cca 320 strani in moraš prelistati celo gradivo, da prideš do določene točke.

Pokazano ji je bilo, kako se lahko premika med vsako točko posebej.

**Luka Pretnar** je predlagal, da bi se postavilo hidracijsko stranišče na igrišču na Rodinah.

Seja je bila zaključena ob 19.00.

Zapisala:  
Helena Čadež, dipl.upr.org.

Predsednik odbora  
Nino Rejc

